



АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАВРИЛОВ-ЯМ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2020 № 822

Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского поселения Гаврилов-Ям»
на 2020-2025годы

В соответствии с постановлением Администрации городского поселения Гаврилов-Ям от 12.03.2020 № 153 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Гаврилов-Ям, руководствуясь статьей 27 Устава городского поселения Гаврилов-Ям,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения Гаврилов-Ям» на 2020-2025 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации городского поселения Гаврилов-Ям от 18.09.2014 г. № 500 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения Гаврилов-Ям на 2014-2020 годы» считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Киселева М.В.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Администрации
городского поселения
Гаврилов-Ям

А.Н. Тоцигин

Паспорт

муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»

Наименование муниципальной программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы	
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация городского поселения Гаврилов-Ям	
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель Главы Администрации городского поселения Гаврилов-Ям Киселев М.В, тел.8(48534)2-43-86	
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2025 годы	
Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения жителей городского поселения Гаврилов-Ям	
Задачи муниципальной программы	1.Предоставление молодым семьям-участникам программы- социальных выплат на приобретение (строительство) жилья; 2.Предоставление гражданам субсидий на приобретение (строительство) жилья при условии привлечения ипотечного кредита и на возмещение аннуитетных платежей по ипотечному кредиту; 3.Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в многоквартирные дома;	
Объём финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования - 313 608,14 тыс.руб., в т.ч. по годам: 2020г. - 2 795,92 тыс. руб. 2021 г. - 1 774,87 тыс. руб. 2022 г.- 6 650,69 тыс. руб. 2023 г. – 7 830,94 тыс. руб. 2024 г. - 112 143,69 тыс. руб. 2025 г. - 182 412,03 тыс. руб.	
Перечень подпрограмм (целевых и ведомственных программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы):	Нормативный акт, утвердивший подпрограмму	Ответственный исполнитель подпрограммы

1. Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»	Постановление Администрации от 21.08.2020 № 492 «Об утверждении МЦП «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»	Начальник отдела по организационным вопросам и социальной политике, тел. 8(48534)2-08-83
2.Муниципальная целевая программа «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на 2020-2025 годы»	Постановление Администрации от 03.04.2020 № 210 «Об утверждении МЦП «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»	Начальник отдела по организационным вопросам и социальной политике, тел. 8(48534)2-08-83
3.Муниципальная адресная программа «По переселению граждан из аварийного жилищного фонда городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»	Постановление Администрации от 29.03.2019 года № 180 «Об утверждении МАП по переселению граждан из аварийного жилищного фонда городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025годы»	Начальник отдела по вопросам ЖКХ и муниципального имущества, тел. 8(48534)2-41-86

Раздел 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

В настоящее время в Ярославской области разработана и реализуется Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области». В 2010-2020 годах в области, и в частности, в городском поселении Гаврилов-Ям, реализовывался комплекс мер, направленных на поддержку жилищного строительства, обеспечение жильем отдельных категорий граждан. Выделялись социальные выплаты на приобретение жилья таким категориям граждан, как ветераны Великой Отечественной войны, многодетные семьи, молодые семьи, граждане-участники программы по ипотечному жилищному кредитованию и пр. За указанный период расселено 7 913,2 кв.м. аварийного жилья. Но проблема улучшения жилищных условий граждан и доступности жилья в настоящее время остается одной из наиболее острых.

Основными параметрами, влияющими на степень доступности жилья, являются: уровень доходов граждан, объемы ввода жилья, удовлетворяющие потребительский спрос, уровень доступности жилищного кредитования для граждан. Таким образом, доступность жилья напрямую зависит от двух основных параметров – уровня доходов граждан (платежеспособный спрос) и объемов ввода жилья (предложения на рынке жилья).

Необходимость обеспечения жильем отдельных категорий граждан определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

По состоянию на 01.01.2019 на территории городского поселения Гаврилов-Ям зафиксировано около 9 тыс. кв.м. жилья, непригодного для проживания. В связи с этим проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первостепенных.

Среди молодых семей наблюдается высокая востребованность в поддержке при приобретении (строительстве) жилья. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилых помещений и ипотечных кредитов для населения. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки.

Одним из наиболее эффективных рыночных механизмов, обеспечивающих привлечение долгосрочных финансовых ресурсов, является ипотечное жилищное кредитование. Ипотека, являясь коммерческим инструментом, предоставляет возможность решить жилищную проблему гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Однако отдельные категории граждан, имеющие возможность регулярно погашать платежи по ипотечному кредиту, не в состоянии внести всю сумму первоначального взноса за счет собственных сбережений. Такой категории граждан необходима бюджетная поддержка в приобретении жилья.

Основными причинами низкого платежеспособного спроса на жилье являются низкая доступность долгосрочных ипотечных жилищных кредитов, также высокий уровень рисков и издержек на этом рынке.

В связи с этим возникает необходимость повышения доступности жилья за счет оказания финансовой поддержки отдельным категориям граждан.

Одним из основных направлений деятельности органов местного самоуправления поселений, в соответствии с требованиями Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды, как одного из составляющих элементов комплексного развития территории. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов и элементами благоустройства этих территорий, в том числе стоянками автотранспортных средств, тротуарами, автодорогами, подъездами, примыкающими к МКД, а также благоустройство территорий общего пользования городского поселения Гаврилов-Ям является одной из задач реализации данной программы.

Раздел 2. Цели и задачи, ожидаемые результаты от реализации муниципальной программы

Главной целью программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения жителей городского поселения Гаврилов-Ям.

Достижение цели осуществляется через решение основных задач:

- создание условий для улучшения жилищных условий граждан городского поселения Гаврилов-Ям;
- создание условий для привлечения семьями собственных средств и средств

- кредитных организаций для приобретения жилья;
- снижение доли аварийного и ветхого жилья на территории города;
 - создание комфортных условий для проживания граждан.

Программа направлена на решение важного блока задач, являющихся частью социально-экономического развития городского поселения.

Мероприятия Программы согласуются со стратегическими целями социально-экономического развития городского поселения:

- стимулирование развития жилищного строительства на территории городского поселения Гаврилов-Ям;
- активизация расселения ветхого и аварийного жилья;
- поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного кредитования;
- повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий.
- благоустройство территорий многоквартирных домов и мест общего пользования граждан.

Ожидаемые результаты реализации Программы:

- увеличение объема ввода жилья, в т.ч. для расселения ветхого и аварийного жилья, не менее 8 тыс.кв.м. до конца 2025 года;
- увеличение молодых семей, имеющих возможность с помощью социальной выплаты и привлечением собственных и/или заемных средств улучшить жилищные условия (более 30 семей к 2025 году);
- увеличение количества граждан, имеющих возможность при поддержке средств областного и местного бюджетов, также с привлечением кредитных средств, улучшить жилищные условия (не менее 6 семей к 2025 году).
- благоустройство территорий 42-х МКД и 5-и муниципальных территорий общего пользования

Для достижения поставленной цели Программы предусмотрена реализация конкретных мероприятий, представляющих в совокупности комплекс взаимосвязанных мер в рамках целевых и адресной программ, на осуществление которых требуются финансовые и организационные усилия. Организационные меры включают комплекс последовательных и взаимосвязанных действий, направленных на координацию всех вовлеченных в реализацию Программы субъектов: органов местного самоуправления, органов исполнительной власти, организаций, граждан. Финансовые меры предполагается осуществлять путем финансирования мероприятий целевых и адресной программ муниципальной программы.

Перечень целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей					
			2020г	2021г	2022г	2023г	2024г	2025г
Подпрограмма 1. Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям на 2014-2021 годы»								
1.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании поддержки	семей	3	3	3	0	0	0
1.2	Площадь жилья, приобретенного (построенного) при бюджетной поддержке	кв.м.	191,1	150	150	0	0	0
Подпрограмма 2. Муниципальная целевая программа «Поддержка граждан, проживающих на территории городского поселения Гаврилов-Ям, в сфере ипотечного жилищного кредитования на 2016-2021 годы»								
2.1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	0	0	0	0	0	0
2.2	Площадь жилья, приобретенного (построенного)	кв.м.	0	0	0	0	0	0
2.3	Объем		0	0	0	0	0	0

	ипотечных жилищных кредитов, выданных с использованием средств областного бюджета и бюджета городского поселения Гаврилов-Ям	тыс.руб.						
2.4	Количество семей, получивших субсидии из средств областного и местного бюджетов, на возмещение части ежемесячных аннуитетных платежей по кредиту (займу)	семей						
			2	1	1	0	0	0
Подпрограмма 3. Муниципальная адресная программа «По переселению граждан из аварийного жилого фонда на 2019-2025 годы»								
3.1	Общая площадь расселенных жилых	тыс.кв.м.	-	-	1,7	2,5	4,1	

	помещений в рамках реализации Программы							
3.2	Количество расселенных жилых помещений	единиц	-	-	48	79	168	
3.3	Число жителей, переселенных в результате реализации Программы	человек	-	-	99	155	227	

Раздел 3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Наименование программы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования, тыс.руб.						
		Всего	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.
ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ	Всего, в т.ч.	313 608,15	2 795,92	1 774,87	6 650,69	7 830,95	112143,69	182412,03
	федеральный бюджет	2 046,3	1685,28	361,02	0	0		
	областной бюджет	20 895,61	566,12	743,85	3 850,69	5 130,95	4037,17	6566,83
	местный бюджет	7 892,75	544,52	670,00	2 800,00	2 700,00	448,58	729,65
	Средства Фонда (ОБ)	282 773,49	0	0	0	0	107657,94	175115,55
в том числе по подпрограммам:								
Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям на 2014-2020 годы»	Всего, в т.ч.	7 396,15	2 740,86	1 659,87	1 501,64	1 493,78	0	0
	федеральный бюджет	2 046,3	1685,28	361,02	0	0	0	0
	областной бюджет	3 371,85	527,58	648,85	1 101,64	1 093,78	0	0
	местный бюджет	1 978,00	528,00	650,00	400,00	400,00	0	0
«Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на 2014-2015 годы»	Всего, в т.ч.	570,06	55,06	115,00	400,00	0	0	0
	федеральный бюджет							
	областной бюджет	133,54	38,54	95,00	0	0	0	0
	местный бюджет	436,52	16,52	20,00	400,00	0	0	0
Муниципальная адресная программа «По переселению граждан из аварийного жилищного фонда городского поселения Гаврилов-Ям на 2013-2017годы»	Всего, в т.ч.	305 641,94	0	0	4 749,05	6 337,17	112143,69	182412,03
	Средства Фонда (ОБ)	282 773,49	0	0	0	0	107657,94	175115,55
	областной бюджет	17 390,22	0	0	2 749,05	4 037,17	4037,17	6566,83
	местный бюджет	5 478,23	0	0	2 000,00	2 300,00	448,58	729,65

Объем финансовых ресурсов муниципальной программы в целом составляет **313 608,15** тыс. рублей. Кроме того, объем средств вышестоящих бюджетов определяется в соответствии с законом Ярославской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период на условиях софинансирования, определяемого соглашением между исполнителями муниципальных целевых программ и органами исполнительной власти Ярославской области.

Объемы средств на реализацию муниципальной программы в зависимости от источников подлежат уточнению.

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМ НА 2019-2025 ГОДЫ»
Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского поселения Гаврилов-Ям на 2014-2025годы»
Паспорт Программы

Наименование Программы	муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2020 – 2025 годы (далее – Программа)
Основания разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ); Жилищный кодекс Российской Федерации
Куратор Программы	Первый заместитель Главы городского поселения Гаврилов-Ям
Ответственный исполнитель Программы	Отдел по вопросам ЖКХ и муниципального имущества
Цель Программы	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов при условии, что органы местного самоуправления обеспечивают выполнение показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства, определенных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ
Задача Программы	обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 01 января 2012 по 01 января 2017 годы (далее – аварийные многоквартирные дома), в том числе за счет привлечения финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд)

<p>Важнейшие индикаторы, ипоказатели, позволяющие оценить ход реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации Программы; - количество расселенных жилых помещений; - число жителей, переселенных в результате реализации Программы
<p>Сроки (этапы) реализации Программы</p>	<p>2020-2025 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>общая потребность – 305 641,94 рубля; справочно: потребность в средствах Фонда составляет 282 773,49* рубля; областного бюджета – 17 390,22 рубля; местных бюджетов – 5 478,23 рубля; внебюджетные источники финансирования – 0,00 рубля * - средства Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства доведены предварительные, подлежат изменению после принятия закона о федеральном бюджете и доведении лимитов до Ярославской области</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>общая площадь расселенных жилых помещений – 8333,74 кв. метра, в том числе: по I этапу (2019 и 2020 годы) – 0 кв. метра; по II этапу (2020 и 2021 годы) – 0 кв. метра; по III этапу (2021 и 2022 годы) – 0 кв. метра; по IV этапу (2022 и 2023 годы) – 1715,7 кв. метра; по V этапу (2023 и 2024 годы) – 2519,63 кв. метра; по VI этапу (2024 и 2025 годы) – 4098,41 кв. метра количество расселенных жилых помещений – 295 единиц, в том числе: по I этапу (2019и 2020 годы) – 0 единиц; по II этапу (2020 и 2021 годы) – 0 единиц; по III этапу (2021 и 2022 годы) – 0 единиц; по IV этапу (2022 и 2023 годы) – 48 единиц; по V этапу (2023 и 2024 годы) – 79 единиц; по VI этапу (2024 и 2025 годы) – 168 единицы число переселенных жителей – 481 человек,</p>

в том числе:

по I этапу (2019 и 2020 годы) – 0 человек;

по II этапу (2020 и 2021 годы) – 0 человек;

по III этапу (2021 и 2022 годы) – 0 человек;

по IV этапу (2022 и 2023 годы) – 99 человек;

по V этапу (2023 и 2024 годы) – 155 человек;

по VI этапу (2024 и 2025 годы) – 227 человек

Ответственные лица
для контактов

Шуханкова Валентина Николаевна, начальник отдела
по вопросам ЖКХ и МИ, (48534) 2-41-86

Электронный адрес
размещения
информации о
Программе в
интернете

www.gavrilovyamgor.ru

**Паспорт подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей
городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025годы»
Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения
Гаврилов-Ям на 2020-2025годы»**

Наименование подпрограммы	МЦП «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
Куратор подпрограммы	Первый заместитель Главы администрации городского поселения Гаврилов-Ям
Цель подпрограммы	Оказание поддержки молодым семьям, проживающим на территории городского поселения Гаврилов-Ям, в улучшении жилищных условий
Задача подпрограммы	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
Сроки реализации подпрограммы	2020-2025 годы
Важнейшие индикаторы и целевые показатели	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании государственной поддержки; - площадь жилья, приобретенного (построенного) при использовании средств бюджета городского поселения.

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Объем финансирования, всего – 27 459 тыс.руб.,							
	источники	Всего	В том числе по годам:					2025 г.
			2020 г.	2021г.	2022г.	2023 г.	2024г.	
		7 396,15	2 740,86	1 659,87	1 501,64	1 493,78	0	0
	ФБ	2 046,3	1685,28	361,02	0	0	0	0
	ОБ	3 371,85	527,58	648,85	1 101,64	1 093,78	0	0
МБ	1 978,00	528,00	650,00	400,00	400,00	0	0	
Ответственные лица для контактов	Начальник отдела по организационным вопросам и социальной политике, тел. 8(48534) 2-08-83							
Нормативный акт, утвердивший программу	- Постановление Администрации от 21.08.2020 № 492 «Об утверждении МЦП «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»							

Система мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1.	Разработка нормативных и правовых актов и иной документации для реализации поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
2.	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством	2020-2025 гг	Администрация городского поселения Гаврилов-Ям

	Российской Федерации		
3.	Формирование и обработка списков молодых семей – участников Программы	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике
4.	Признание молодых семей участниками Программы	2020-2025 гг	Администрация городского поселения Гаврилов-Ям
5.	Формирование в установленном порядке заявки на участие в областной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области на 2011-2020 годы»	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике
6.	Определение норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья в Гаврилов-Ямском муниципальном районе (городском поселении Гаврилов-Ям)	2020-2025гг	Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района
7.	Утверждение объемов финансирования из бюджета городского поселения Гаврилов-Ям	2020-2025гг	Отдел по финансам, экономике и бухгалтерской отчетности администрации городского поселения Гаврилов-Ям
8.	Оформление и вручение участникам Программы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	2020-2025гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
9.	Ведение реестра оплаченных и погашенных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	2020-2025гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
10.	Проведение консультирования молодых семей по условиям участия	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации

	в Программе, проведение уведомительной и разъяснительной работы с молодыми семьями		городского поселения Гаврилов-Ям
11.	Формирование и обработка списков молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
12.	Освещение работы по Программе в средствах массовой информации	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике
13.	Подготовка отчетов по установленным формам о реализации Программы	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике

Система индикаторов экономической и социальной эффективности реализации Программы

Наименование показателя	Количество семей							Значение весового коэффициента
	всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании поддержки за счет средств бюджета городского поселения гаврилов-Ям	9	3	3	3	0	0	0	0,15

Паспорт подпрограммы
«Поддержка граждан, проживающих на территории городского поселения Гаврилов-Ям, в сфере ипотечного жилищного кредитования на 2020-2025годы»
муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025годы»

Наименование подпрограммы	МЦП «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории городского поселения Гаврилов-Ям»							
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям Администрации городского поселения Гаврилов-Ям							
Куратор подпрограммы	Первый заместитель Главы администрации городского поселения Гаврилов-Ям							
Цель подпрограммы	Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с уровнем платежеспособного спроса граждан путем оказания государственной поддержки гражданам, проживающим на территории г.Гаврилов-Ям, в сфере ипотечного жилищного кредитования и займа							
Задачи подпрограммы	Предоставление гражданам субсидий на приобретение (строительство) жилья при условии привлечения ипотечного кредита и на возмещение аннуитетных платежей по ипотечному кредиту							
Сроки реализации подпрограммы	2020-2025 годы							
Важнейшие индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации подпрограммы	Количество граждан (семей), улучшивших жилищные условия при поддержке областного и местного бюджетов (единиц); - площадь жилья, приобретенного (построенного) при использовании средств областного и местного бюджетов и привлечении ипотечных кредитов/займов (квадратных метров)							
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Объем финансирования							
	источники	всего	в том числе по годам :					2025г.
			2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	
		570,06	55,06	115,00	400,00	0	0	0
ОБ	133,54	38,54	95,00	0	0	0	0	

	МБ	436,52	16,52	20,00	400,00	0	0	0
Ответственные лица для контактов	Начальник отдела по организационным вопросам и социальной политике, тел. 8(48534) 2-08-83							
Нормативный акт, утвердивший программу	Постановление Администрации от 03.04.2020 № 210 «Об утверждении МЦП «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2020-2025 годы»							

Система мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1.	Разработка нормативных и правовых актов и иной документации для реализации поддержки гражданам в решении жилищной проблемы с привлечением ипотечных кредитов	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
2.	Признание граждан нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	2020-2025 гг	Администрация городского поселения Гаврилов-Ям
3.	Формирование и обработка списков семей – участников МЦП	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике

4.	Формирование в установленном порядке заявки на участие в региональной программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области на 2011-2020 годы»	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
5.	Определение норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья в Гаврилов-Ямском муниципальном районе (городском поселении Гаврилов-Ям)	2020-2025 гг	Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района
6.	Утверждение объемов финансирования из бюджета городского поселения Гаврилов-Ям	2020-2025 гг	Отдел по финансам, экономике и бухгалтерской отчетности администрации городского поселения Гаврилов-Ям
7.	Оформление и вручение участникам Программы свидетельств о праве на получение субсидии на приобретение или строительство жилых помещений при получении ипотечного кредита (займа)	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
8.	Ведение реестра оплаченных и погашенных свидетельств о праве на получение субсидии на приобретение или строительство	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям

	жилых помещений при получении ипотечного кредита (займа)		
9.	Проведение консультирования граждан по условиям участия в МЦП, проведение уведомительной и разъяснительной работы	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике администрации городского поселения Гаврилов-Ям
10.	Освещение работы МЦП в средствах массовой информации	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике
11.	Подготовка отчетов по установленным формам о реализации МЦП	2020-2025 гг	Отдел по организационным вопросам и социальной политике