

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Гаврилов-Ям, ул. Пирогова, д. 10

1. Основание проведения конкурса: Постановление Администрации городского поселения Гаврилов-Ям № 32 от 28.01.2025 "О проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Гаврилов-Ям, ул. Пирогова, д. 10" .

2. Организатор конкурса: Администрация городского поселения Гаврилов-Ям.

Место нахождения организатора конкурса: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а.

Почтовый адрес организатора конкурса: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а.

Адрес электронной почты организатора конкурса: gp.gavyam@yarregion.ru

Номер контактного телефона организатора конкурса: 8(48534) 2-41-86, 8(48534) 2-32-86.

3. Предмет договора: управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Гаврилов-Ям, ул. Пирогова, д. 10, общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 2325,7 кв. м.

4. Наименования обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, указаны в конкурсной документации.

5. Начальная (максимальная) цена договора управления: 706 038,82 руб. (семьсот шесть тысяч тридцать восемь рублей восемьдесят две копейки) в первый год управления без учета НДС.

6. Максимальный срок действия договора управления: 3 года

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru

Срок предоставления конкурсной документации: в период с «03» февраля 2025 г. по «07» марта 2025 г.

Место предоставления конкурсной документации: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а, каб. № 12 (отдел по вопросам ЖКХ и муниципального имущества).

Порядок предоставления конкурсной документации: Документация об открытом конкурсе на бумажном носителе предоставляется организатором аукциона обратившемуся лицу (его уполномоченному представителю) бесплатно на основании письменного заявления по адресу: г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1«а», кабинет № 12 в срок с 03.02.2025 г. до 07.03.2025 г. по рабочим дням в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления, а также может предоставляться путем копирования на электронный носитель заявителя - с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 - с понедельника по четверг, -с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 - в пятницу и предпраздничные дни

8. Место и срок подачи заявок: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а, каб. № 12, с 03.02.2025 г. по 07.03.2025 г. (до 11.00) по рабочим дням - с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 - с понедельника по четверг, - с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 - в пятницу и предпраздничные дни.

Участник размещения заказа подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте.

9. Место и дата вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: «07» марта 2025 г. в 11 часов 00 минут по адресу: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а, каб. № 12.

10. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе: «07» марта 2025 г. в 14 часов 00 минут по адресу: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а, каб. № 12.

11. Место и дата подведения итогов конкурса (оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе): «07» марта 2025 г. в 15 часов 00 минут по адресу: 152240, Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 1а, каб. № 12.

12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: лицо, желающее принять участие в открытом конкурсе, обязано внести денежные средства в качестве обеспечения заявки в размере 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений – 4 460,69 (четыре тысячи четыреста шестьдесят рублей шестьдесят девять копеек) до 07.03.2025 г.

13. Отказ от проведения конкурса организатором конкурса - в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится. Отказ от проведения конкурса по иным основаниям не допускается.