

РЕШЕНИЕ

Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям второго созыва

Об установлении арендной платы за имущественный комплекс

Принято Муниципальным Советом
городского поселения Гаврилов – Ям
21.12.2010

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом городского поселения Гаврилов-Ям,

Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

1. Установить арендную плату в размере 91020,56 рублей в месяц за имущественный комплекс объектов жилищно-коммунального хозяйства расположенных на территории городского поселения Гаврилов-Ям и предназначенных для целей тепло-, водоснабжения и водоотведения, согласно приложениям 1 и 2.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения
Гаврилов-Ям
21.12.2010
№ 78

В. А. Попов

Перечень объектов недвижимого имущества

| № | Наименование объектов, их характеристики | Адрес (местоположение) объекта |
|---|--|--|
| 1 | <p>1.1. Котельная, 4 – этажное, общая площадь 4546 кв.м., лит. А/Ж, кадастровый номер 76:04:010810:0001:006000291\0035</p> <p>1.2. Нежилое здание, общая площадь 199,5 кв.м., лит. А/Р, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\53</p> <p>1.3. Нежилое здание, общая площадь 315,5 кв.м., лит. А/Е, А1/Е1, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\50</p> <p>1.4. Нежилое здание, общая площадь 1304,6 кв.м., лит. А/Д, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\49</p> | <p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д.1</p> |
| 2 | <p>2.1. Фильтровальная станция, назначение: нежилое, общая площадь 941,4 кв.м., лит. А – 3этажный, лит.А1-2этажный, лит.А2- 1этажный, условный номер 76-76/02/006/2010-117</p> <p>2.2. Станция фильтровальная осветленной воды, назначение: нежилое, общая площадь 398,7 кв.м., лит. В – 1 этажный, лит.В1- 3 этажный, условный номер 76-76/02/006/2010-118</p> <p>2.3. Приемный колодец, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 34,6 кв.м., лит. Е, условный номер 76-76/02/006/2010-123</p> <p>2.4. Насосная станция 3 выпуск, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 38,6 кв.м., лит. З, условный номер 76-76/02/006/2010-120</p> <p>2.5. Станция насосная второго подъема, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 203 кв.м., лит. Б, Б1, условный номер 76-76/02/006/2010-122</p> <p>2.6. Станция 1 подъема технической воды, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 184,9 кв.м., лит. Ж, Ж1, условный номер 76-76/02/006/2010-121</p> <p>2.7. Станция насосная береговая первого подъема, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 574,8 кв.м., лит. Д, Д1, Д2, условный номер 76-76/02/006/2010-119</p> | <p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. З. Зубрицкой</p> |
| 3 | <p>3.1. Здание (хлораторная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажное, общая площадь 27,4 кв.м. инв. № 409, лит. А, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/01</p> <p>3.2. Нежилое здание (склад), назначение: нежилое, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, 1-этажный, общая площадь 244,6 кв.м., лит. Б, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/02</p> <p>3.3. Нежилое здание (мастерская), назначение: нежилое,</p> | <p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 87</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | <p>коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 102,9 кв.м., лит. В, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/03</p> <p>3.4. Нежилое здание (лаборатория), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 82,3 кв.м., лит. Д, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/04</p> <p>3.5. Нежилое здание (насосно-воздуховодная станция), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 378,4 кв.м. и подвал площадью 107,1 кв.м., лит. Е, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/05</p> <p>3.6. Нежилое здание (котельная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 31,3 кв.м., лит. Ж, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/06</p> <p>3.7. Нежилое здание (насосная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 19,6 кв.м., лит. И, расположенное по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 87, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/08</p> | |
| 4 | <p>4.1. Сооружение водоочистной станции, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.А, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.2. Хлораторная здание, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.Б, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.3. Насосная станция первого подъема, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.В, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.4. Канализационная насосная станция, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.Е, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.5. Здание проходной, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.И, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.6. Котельная водозабора, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.К, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.7. Здание насосной станции</p> <p>4.8. Станция биологической очистки</p> <p>4.9. Насосная станция (КНС)</p> <p>4.10. Башня для хранения промывной воды</p> | <p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Союзная, д.25</p> |

1. Перечень имущества,
предназначенного для использования при эксплуатации котельной,
расположенной по адресу: Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д.1

| № п/п | Наименование имущества |
|-------|--|
| 1 | Баки возврата конденсата |
| 2 | Бойлерная установка |
| 3 | Бойлерная установка |
| 4 | Бункер для хранения соли |
| 5 | Водоводы из чугунных труб |
| 6 | Газоанализатор Даг-500 5-ти сенсорный |
| 7 | Газоанализатор "Хоббит-Т-С12" -20ПДК с цифро |
| 8 | Газопровод 1,4 км |
| 9 | Датчик давления Метран-22-ДД-2440-02-МПт-1-0 |
| 10 | Датчик давления Метран-22-ДД-2440-02-МПт-1-0 |
| 11 | Датчик давления Метран 100ДИ МП |
| 12 | Датчик перепада Метран 22ДД КМЧ |
| 13 | Датчик перепада Метран 22ДД КМЧ |
| 14 | Датчик перепада 22ДД МПР |
| 15 | Датчик перепада Метран 22ДД МП |
| 16 | Датчик перепада Метран 22ДД МП |
| 17 | Датчик перепада Метран 22ДД МП |
| 18 | Датчик перепада Метран 22ДД МП |
| 19 | Датчик перепада Метран 22ДД МП |
| 20 | Исполнительный механизм МЭО-250/25 |
| 21 | Кислотное хозяйство котельной |
| 22 | Конденсатный бак котельной |
| 23 | Конденсаторная установка |
| 24 | Конденсаторная батарея УК 038 220 |
| 25 | Конструкции для наземной прокладки трубопров |
| 26 | Котельный агрегат пылеугольный |
| 27 | Котельный агрегат пылеугольный |
| 28 | Котельный агрегат пылеугольный |
| 29 | Манометрический пресс ПМ-250 |
| 30 | Механизм исполнительный МЭО-2500 |
| 31 | Механизм исполнительный МЭО-2500 |
| 32 | Механизм исполнительный МЭО-2500 |
| 33 | Механизм исполнительный МЭО-630 |
| 34 | Механизм исполнительный МЭО-2500 |
| 35 | Механизм исполнительный МЭО-630 |
| 36 | Механизм исполнительный МЭО-250 |
| 37 | Механизм исполнительный МЭО-250 |
| 38 | Механизм исполнительный МЭО-250 |
| 39 | Механизм исполнительный МЭО-250 |

| | |
|----|--|
| 40 | Механизм исполнительный МЭО-250 |
| 41 | Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92 |
| 42 | Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92 |
| 43 | Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92 |
| 44 | Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92 |
| 45 | Механизм исполнительный МЭО-630/25-0.25 |
| 46 | Насос К 80-50-200 |
| 47 | Насос К 80-50-200 15 кВт 50*50 |
| 48 | Насос К 90-85а 1шт. |
| 49 | Насос К-100-65-250 |
| 50 | Насос К-100-65-250 |
| 51 | Насос К100-65-250А/37 к/ |
| 52 | Насос НД 2.5-63/100К-14А с.дв.1.1х1.5фл. |
| 53 | Насос питательный ПЭ-100 |
| 54 | Оборудование химводоочистки |
| 55 | Оборудование химводоочистки |
| 56 | Оборудование химводоочистки |
| 57 | Подогреватель мазута ПМР-15 |
| 58 | Подогреватель мазута ПМР-6430 |
| 59 | Подогреватель сетевой воды ПСВ-90-7-15(2-х х |
| 60 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 61 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 62 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 63 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 64 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 65 | Преобразователь разности давлений Метран ДД |
| 66 | Прибор КФК-3 |
| 67 | Прибор СПТ-961 |
| 68 | Прибор СПТ-961 |
| 69 | Прибор контроля факела Ф34.2 |
| 70 | Прибор контроля факела Ф34.2 |
| 71 | Прибор регулирования Минитерм |
| 72 | Прибор регулирования Минитерм |
| 73 | Прибор регулирования Минитерм |
| 74 | Прибор регулирования Минитерм |
| 75 | Прибор регулирования Минитерм |
| 76 | Прибор регулирования Минитерм |
| 77 | Расходомер ультразвуковой |
| 78 | Расходомер ультразвуковой |
| 79 | Регулятор Минитерм |
| 80 | Регулятор Минитерм |
| 81 | Регулятор Минитерм |
| 82 | Регулятор Минитерм |
| 83 | Регулятор Минитерм |
| 84 | Регулятор Минитерм |
| 85 | Регулятор Минитерм |
| 86 | Регулятор Минитерм |
| 87 | Регулятор Минитерм |
| 88 | Регулятор Минитерм |
| 89 | Резервуар для мазута 2х200 |
| 90 | Резервуар цилиндрический подземный |
| 91 | Система слежения за работой оборудования кот |

| | |
|-----|--|
| 92 | Счетчик газа СГ-М-200 |
| 93 | Счетчик газа СГ-М-200 |
| 94 | Счетчик газа СГ-М-200 |
| 95 | Теплотрасса до произв.базы 295 м |
| 96 | Топочный экран БК-12715 |
| 97 | Топочный экран БК-12715 |
| 98 | Узел автоматизиров.коммерч.учета тепловой эн |
| 99 | Фильтр ионитный параллельноточный ФИПа 1-2.0 |
| 100 | Экономайзер контактный ЭКБМ1-2 |
| 101 | Электрогидроимпульсная установка |
| 102 | Прибор противопожарного контроля |

2. Перечень имущества,
предназначенного для использования при эксплуатации водозаборных
сооружений, расположенных по адресу: Ярославская область, г.Гаврилов-Ям, ул.
Зои Зубрицкой

| № п/п | Наименование имущества |
|----------|--|
| 1 | Водовод хозяйственный питьевой |
| 2 | Резервуар для очищенной воды |
| 3 | Термостат ТС-1/80 СПУ суховоздушный |
| 4 | Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду400 |
| 5 | Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду400 |
| 6 | Кабель силовой от ТЭЦ до водокачки |
| 7 | Насос 1Д-1600-90а |
| 8 | Узел автоматизированного коммерческого учета |
| 9 | Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11 |
| 10 | Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11 |
| 11 | Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду300 |
| 12 | Прибор Марк 601 |
| 13 | Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11 |
| 14 | Хлоратор АХВ-1000 |
| 15 | Хлоратор АХВ-1000 |
| 16 | Хлоратор АХВ-1000 |
| 17 | Шкаф сушильный СНОЛ-3,5.3,5.3,5/3,5-И2М |

3. Перечень имущества,
предназначенного для использования при эксплуатации водозаборных
сооружений, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул.
Союзная, д.25

| № п/п | Наименование имущества |
|----------|--|
| 1 | Бак питательный обор котельн |
| 2 | Бак питательный обор котельной |
| 3 | Барабанная сетка обор котельной |
| 4 | Барабанная сетка оборудов в оч станции |
| 5 | Вентель сифонный обор котельн |
| 6 | Вентель сифонный обор котельной |

| | |
|----|---|
| 7 | Водоприемный колодец |
| 8 | Воздуходувки оборудов в оч станции |
| 9 | Горелка РГ МГ-1 (вспом обор к котлу) |
| 10 | Емкость V 6.3 куб м |
| 11 | Емкость V 6.3 куб м |
| 12 | Емкость V 32 куб м обор кот |
| 13 | Задвижка 100 |
| 14 | Задвижка 100 |
| 15 | Задвижка 100 |
| 16 | Задвижка 100 |
| 17 | Задвижка д 600 мм |
| 18 | Задвижка д 600 мм |
| 19 | Задвижка д 80 |
| 20 | Задвижка д 80 |
| 21 | Задвижка диам 300 |
| 22 | Затвор д 300 мм |
| 23 | Затвор д 300 мм |
| 24 | Затвор д 300 мм |
| 25 | Затвор д 300 мм |
| 26 | Затвор д 600 мм |
| 27 | Затвор д 600 мм |
| 28 | Контроллер програмир логический ПЛК-2 |
| 29 | Котел Е 1.0-0.9 ГМ без автоматики с Д 3.5 |
| 30 | Котел Е 1.0-0.9 ГМ без автоматики с Д 3.5 |
| 31 | Котел Е 1/6 ТСС-40 |
| 32 | Котел Е 1/6 ТСС-40 |
| 33 | Мотопомпа РТГ 208 Т |
| 34 | Воздуходувки оборудов в оч станции |
| 35 | Насос 1 Д 315/71 1 подъем |
| 36 | Насос 1-Д 500-63а, с эл/двигателем 132 кВт*15 |
| 37 | Насос ВВУ 1 6 без двигателя |
| 38 | Насос Д-315-50 УХЛ -4 |
| 39 | Насос Д-315-50 УХЛ-4 |
| 40 | Насос СМ 150-125-315б/4 22 кВт |
| 41 | Насос ФГ-450,225 |
| 42 | Насосный агрегат К 20/30 1 подъем |
| 43 | Насосный агрегат КС 160/1 |
| 44 | Насосы центробежн оборудов оборудов в оч станции |
| 45 | Оборудование насосной станции 1-го подъема |
| 46 | Оголовок фильтрующий |
| 47 | Отстойник первичный диаметр 9 м |
| 48 | Панель ЭЛ-4 |
| 49 | Панель ЭЛ-4 |
| 50 | Преобразователь частоты Vacon NXL0168 5A2H OSSSA1A2 90кВт/380В |
| 51 | Преобразователь частоты Vacon NXL0168 5A2H OSSSA1A 90кВт/380В |
| 52 | Радиосвязь |
| 53 | Резервуар УВ-25 куб м |
| 54 | Резервуар для воды 2000 куб м |
| 55 | Резервуар усреднитель сети отстойника |
| 56 | Сварочный аппарат САХ-АДД 4001 |

| | |
|----|--|
| 57 | Система автоматического управления частотно-регулируемым электроприводом (станция типа САУ-ЧЭ 23-90) |
| 58 | Система камер наблюдения и видеорегистрации на базе Pavda TA-420 |
| 59 | Спектрофотометр ЮНИКО |
| 60 | Станок ПФ-1 деревообрабатывающий |
| 61 | Счетчик воды ВСК МТ-50 |
| 62 | Счетчик ультразвуковой |
| 63 | Таль электрическая 0.5 т высоты подъема 9 м |
| 64 | Токарновинторезный станок 1 К-62 |
| 65 | Трансформатор КВА-630 |
| 66 | Трансформатор ТМЗ-630/10-А |
| 67 | Установка для балонов хлора |
| 68 | Устройство ВРУ |
| 69 | Устройство индикации герметичности, реле давления |
| 70 | Фильтр КО обор котельной |
| 71 | Фотоэлектрокалориметр КФК-2 |
| 72 | Хлоратор "Лони" |
| 73 | Хлоратор производительностью до 2кг/ч с запорным хлорным вентилем |
| 74 | Хлораторная установка "Аква-хлор" |
| 75 | Центрифуга |
| 76 | Цистерна под диз/топливо обор котельной |
| 77 | Щит ШСУ-901 оборудов в оч станции |
| 78 | Щит ЩС УЭЛ-8 оборудов в оч станции |
| 79 | Электродвигатель ЭПЗ 100/42 |
| 80 | Электрокотел |

4. Перечень имущества,
предназначенного для использования при эксплуатации очистных сооружений,
расположенных по адресу: Ярославская область,
г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д.87

| № п/п | Наименование имущества |
|-------|--|
| 1 | Аэротенки |
| 2 | Аэротенки |
| 3 | Вентилятор ВР 80-75 N 3.15 1 КЗ/Дн=0.95/Пр 0 |
| 4 | Вторичные отстойники |
| 5 | Вторичные отстойники |
| 6 | Вторичные отстойники |
| 7 | Вторичные отстойники |
| 8 | Вторичные отстойники |
| 9 | Вторичные отстойники |
| 10 | Вторичные отстойники |
| 11 | Вторичные отстойники |
| 12 | Вторичные отстойники |
| 13 | Вторичные отстойники |
| 14 | Вторичные отстойники |
| 15 | Вторичные отстойники |
| 16 | Канализация район 1 |

| | |
|----|---|
| 17 | Канализация район 2 |
| 18 | Канализация район 3 |
| 19 | Канализация район 5 |
| 20 | Кондуктомер АНИОН 7020 |
| 21 | Насос СМ125-80-315/4 с дв.22х1.5 |
| 22 | Насосная станция 1 |
| 23 | Насосная станция перекачки 3 |
| 24 | Насосная станция перекачки 1 |
| 25 | Насосная станция перекачки 2 |
| 26 | Напорный коллектор |
| 27 | Первичные отстойники вертикальные |
| 28 | Первичные отстойники вертикальные |
| 29 | Первичные отстойники вертикальные |
| 30 | Первичные отстойники вертикальные |
| 31 | Первичные отстойники вертикальные |
| 32 | Первичные отстойники вертикальные |
| 33 | Первичные отстойники вертикальные |
| 34 | Первичные отстойники вертикальные |
| 35 | Печь муфельная ПМ-8 (ручн.рег.550-900 С 8л) |
| 36 | Прибор КФК-3 |
| 37 | Резервуары контактные |
| 38 | Резервуары контактные |
| 39 | Счетчик газа СГ 16МТ-100-30-С |
| 40 | Термостат ТС-80 суховоздушный |
| 41 | Хлоратор АХВ-1000 1шт. |
| 42 | Хлоратор АХВ-1000 |
| 43 | Хлоратор АХВ-1000/Р12-СМ |
| 44 | Шкаф сушильный ЭШ-0-01 |