

# РЕШЕНИЕ

## Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям второго созыва

Об установлении арендной платы за имущественный комплекс

Принято Муниципальным Советом  
городского поселения Гаврилов – Ям  
21.12.2010

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом городского поселения Гаврилов-Ям,

Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

1. Установить арендную плату в размере 91020,56 рублей в месяц за имущественный комплекс объектов жилищно-коммунального хозяйства расположенных на территории городского поселения Гаврилов-Ям и предназначенных для целей тепло-, водоснабжения и водоотведения, согласно приложениям 1 и 2.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения  
Гаврилов-Ям  
21.12.2010  
№ 78

В. А. Попов

Перечень объектов недвижимого имущества

№	Наименование объектов, их характеристики	Адрес (местоположение) объекта
1	<p>1.1. Котельная, 4 – этажное, общая площадь 4546 кв.м., лит. А/Ж, кадастровый номер 76:04:010810:0001:006000291\0035</p> <p>1.2. Нежилое здание, общая площадь 199,5 кв.м., лит. А/Р, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\53</p> <p>1.3. Нежилое здание, общая площадь 315,5 кв.м., лит. А/Е, А1/Е1, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\50</p> <p>1.4. Нежилое здание, общая площадь 1304,6 кв.м., лит. А/Д, кадастровый номер 76:04:010810:0001:000291\49</p>	<p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д.1</p>
2	<p>2.1. Фильтровальная станция, назначение: нежилое, общая площадь 941,4 кв.м., лит. А – 3этажный, лит.А1-2этажный, лит.А2- 1этажный, условный номер 76-76/02/006/2010-117</p> <p>2.2. Станция фильтровальная осветленной воды, назначение: нежилое, общая площадь 398,7 кв.м., лит. В – 1 этажный, лит.В1- 3 этажный, условный номер 76-76/02/006/2010-118</p> <p>2.3. Приемный колодец, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 34,6 кв.м., лит. Е, условный номер 76-76/02/006/2010-123</p> <p>2.4. Насосная станция 3 выпуск, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 38,6 кв.м., лит. З, условный номер 76-76/02/006/2010-120</p> <p>2.5. Станция насосная второго подъема, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 203 кв.м., лит. Б, Б1, условный номер 76-76/02/006/2010-122</p> <p>2.6. Станция 1 подъема технической воды, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 184,9 кв.м., лит. Ж, Ж1, условный номер 76-76/02/006/2010-121</p> <p>2.7. Станция насосная береговая первого подъема, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 574,8 кв.м., лит. Д, Д1, Д2, условный номер 76-76/02/006/2010-119</p>	<p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. З. Зубрицкой</p>
3	<p>3.1. Здание (хлораторная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажное, общая площадь 27,4 кв.м. инв. № 409, лит. А, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/01</p> <p>3.2. Нежилое здание (склад), назначение: нежилое, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, 1-этажный, общая площадь 244,6 кв.м., лит. Б, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/02</p> <p>3.3. Нежилое здание (мастерская), назначение: нежилое,</p>	<p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 87</p>

	<p>коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 102,9 кв.м., лит. В, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/03</p> <p>3.4. Нежилое здание (лаборатория), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 82,3 кв.м., лит. Д, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/04</p> <p>3.5. Нежилое здание (насосно-воздуховодная станция), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 378,4 кв.м. и подвал площадью 107,1 кв.м., лит. Е, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/05</p> <p>3.6. Нежилое здание (котельная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 31,3 кв.м., лит. Ж, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/06</p> <p>3.7. Нежилое здание (насосная), назначение: нежилое, коммунального хозяйства, 1 – этажный, общая площадь 19,6 кв.м., лит. И, расположенное по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 87, кадастровый номер 76:04:010304:0002:000409/08</p>	
4	<p>4.1. Сооружение водоочистной станции, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.А, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.2. Хлораторная здание, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.Б, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.3. Насосная станция первого подъема, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.В, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.4. Канализационная насосная станция, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.Е, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.5. Здание проходной, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.И, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.6. Котельная водозабора, назначение: нежилое, коммунального хозяйства, инв. № 162, лит.К, кадастровый номер 76:04:010727:0007:006000162\0000</p> <p>4.7. Здание насосной станции</p> <p>4.8. Станция биологической очистки</p> <p>4.9. Насосная станция (КНС)</p> <p>4.10. Башня для хранения промывной воды</p>	<p>Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Союзная, д.25</p>

1. Перечень имущества,  
предназначенного для использования при эксплуатации котельной,  
расположенной по адресу: Ярославская обл., г.Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д.1

№ п/п	Наименование имущества
1	Баки возврата конденсата
2	Бойлерная установка
3	Бойлерная установка
4	Бункер для хранения соли
5	Водоводы из чугунных труб
6	Газоанализатор Даг-500 5-ти сенсорный
7	Газоанализатор "Хоббит-Т-С12" -20ПДК с цифро
8	Газопровод 1,4 км
9	Датчик давления Метран-22-ДД-2440-02-МПт-1-0
10	Датчик давления Метран-22-ДД-2440-02-МПт-1-0
11	Датчик давления Метран 100ДИ МП
12	Датчик перепада Метран 22ДД КМЧ
13	Датчик перепада Метран 22ДД КМЧ
14	Датчик перепада 22ДД МПР
15	Датчик перепада Метран 22ДД МП
16	Датчик перепада Метран 22ДД МП
17	Датчик перепада Метран 22ДД МП
18	Датчик перепада Метран 22ДД МП
19	Датчик перепада Метран 22ДД МП
20	Исполнительный механизм МЭО-250/25
21	Кислотное хозяйство котельной
22	Конденсатный бак котельной
23	Конденсаторная установка
24	Конденсаторная батарея УК 038 220
25	Конструкции для наземной прокладки трубопров
26	Котельный агрегат пылеугольный
27	Котельный агрегат пылеугольный
28	Котельный агрегат пылеугольный
29	Манометрический пресс ПМ-250
30	Механизм исполнительный МЭО-2500
31	Механизм исполнительный МЭО-2500
32	Механизм исполнительный МЭО-2500
33	Механизм исполнительный МЭО-630
34	Механизм исполнительный МЭО-2500
35	Механизм исполнительный МЭО-630
36	Механизм исполнительный МЭО-250
37	Механизм исполнительный МЭО-250
38	Механизм исполнительный МЭО-250
39	Механизм исполнительный МЭО-250

40	Механизм исполнительный МЭО-250
41	Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92
42	Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92
43	Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92
44	Механизм исполнительный МЭО-250/25-0.63-92
45	Механизм исполнительный МЭО-630/25-0.25
46	Насос К 80-50-200
47	Насос К 80-50-200 15 кВт 50*50
48	Насос К 90-85а 1шт.
49	Насос К-100-65-250
50	Насос К-100-65-250
51	Насос К100-65-250А/37 к/
52	Насос НД 2.5-63/100К-14А с.дв.1.1x1.5фл.
53	Насос питательный ПЭ-100
54	Оборудование химводоочистки
55	Оборудование химводоочистки
56	Оборудование химводоочистки
57	Подогреватель мазута ПМР-15
58	Подогреватель мазута ПМР-6430
59	Подогреватель сетевой воды ПСВ-90-7-15(2-х х
60	Преобразователь разности давлений Метран ДД
61	Преобразователь разности давлений Метран ДД
62	Преобразователь разности давлений Метран ДД
63	Преобразователь разности давлений Метран ДД
64	Преобразователь разности давлений Метран ДД
65	Преобразователь разности давлений Метран ДД
66	Прибор КФК-3
67	Прибор СПТ-961
68	Прибор СПТ-961
69	Прибор контроля факела Ф34.2
70	Прибор контроля факела Ф34.2
71	Прибор регулирования Минитерм
72	Прибор регулирования Минитерм
73	Прибор регулирования Минитерм
74	Прибор регулирования Минитерм
75	Прибор регулирования Минитерм
76	Прибор регулирования Минитерм
77	Расходомер ультразвуковой
78	Расходомер ультразвуковой
79	Регулятор Минитерм
80	Регулятор Минитерм
81	Регулятор Минитерм
82	Регулятор Минитерм
83	Регулятор Минитерм
84	Регулятор Минитерм
85	Регулятор Минитерм
86	Регулятор Минитерм
87	Регулятор Минитерм
88	Регулятор Минитерм
89	Резервуар для мазута 2х200
90	Резервуар цилиндрический подземный
91	Система слежения за работой оборудования кот

92	Счетчик газа СГ-М-200
93	Счетчик газа СГ-М-200
94	Счетчик газа СГ-М-200
95	Теплотрасса до произв.базы 295 м
96	Топочный экран БК-12715
97	Топочный экран БК-12715
98	Узел автоматизиров.коммерч.учета тепловой эн
99	Фильтр ионитный параллельноточный ФИПа 1-2.0
100	Экономайзер контактный ЭКБМ1-2
101	Электрогидроимпульсная установка
102	Прибор противопожарного контроля

**2. Перечень имущества,**  
предназначенного для использования при эксплуатации водозаборных  
сооружений, расположенных по адресу: Ярославская область, г.Гаврилов-Ям, ул.  
Зои Зубрицкой

№ п/п	Наименование имущества
1	Водовод хозяйственный питьевой
2	Резервуар для очищенной воды
3	Термостат ТС-1/80 СПУ суховоздушный
4	Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду400
5	Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду400
6	Кабель силовой от ТЭЦ до водокачки
7	Насос 1Д-1600-90а
8	Узел автоматизированного коммерческого учета
9	Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11
10	Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11
11	Измерительный участок вварной ИУ-011 Ду300
12	Прибор Марк 601
13	Ультразвуковой расходомер "Взлет РС"/УРСВ-11
14	Хлоратор АХВ-1000
15	Хлоратор АХВ-1000
16	Хлоратор АХВ-1000
17	Шкаф сушильный СНОЛ-3,5.3,5.3,5/3,5-И2М

**3. Перечень имущества,**  
предназначенного для использования при эксплуатации водозаборных  
сооружений, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул.  
Союзная, д.25

№ п/п	Наименование имущества
1	Бак питательный обор котельн
2	Бак питательный обор котельной
3	Барабанная сетка обор котельной
4	Барабанная сетка оборудов в оч станции
5	Вентель сифонный обор котельн
6	Вентель сифонный обор котельной

7	Водоприемный колодец
8	Воздуходувки оборудов в оч станции
9	Горелка РГ МГ-1 (вспом обор к котлу)
10	Емкость V 6.3 куб м
11	Емкость V 6.3 куб м
12	Емкость V 32 куб м обор кот
13	Задвижка 100
14	Задвижка 100
15	Задвижка 100
16	Задвижка 100
17	Задвижка д 600 мм
18	Задвижка д 600 мм
19	Задвижка д 80
20	Задвижка д 80
21	Задвижка диам 300
22	Затвор д 300 мм
23	Затвор д 300 мм
24	Затвор д 300 мм
25	Затвор д 300 мм
26	Затвор д 600 мм
27	Затвор д 600 мм
28	Контроллер програмир логический ПЛК-2
29	Котел Е 1.0-0.9 ГМ без автоматики с Д 3.5
30	Котел Е 1.0-0.9 ГМ без автоматики с Д 3.5
31	Котел Е 1/6 ТСС-40
32	Котел Е 1/6 ТСС-40
33	Мотопомпа РТГ 208 Т
34	Воздуходувки оборудов в оч станции
35	Насос 1 Д 315/71 1 подъем
36	Насос 1-Д 500-63а, с эл/двигателем 132 кВт*15
37	Насос ВВУ 1 6 без двигателя
38	Насос Д-315-50 УХЛ -4
39	Насос Д-315-50 УХЛ-4
40	Насос СМ 150-125-315б/4 22 кВт
41	Насос ФГ-450,225
42	Насосный агрегат К 20/30 1 подъем
43	Насосный агрегат КС 160/1
44	Насосы центробежн оборудов оборудов в оч станции
45	Оборудование насосной станции 1-го подъема
46	Оголовок фильтрующий
47	Отстойник первичный диаметр 9 м
48	Панель ЭЛ-4
49	Панель ЭЛ-4
50	Преобразователь частоты Vacon NXL0168 5A2H OSSSA1A2 90кВт/380В
51	Преобразователь частоты Vacon NXL0168 5A2H OSSSA1A 90кВт/380В
52	Радиосвязь
53	Резервуар УВ-25 куб м
54	Резервуар для воды 2000 куб м
55	Резервуар усреднитель сети отстойника
56	Сварочный аппарат САХ-АДД 4001

57	Система автоматического управления частотно-регулируемым электроприводом (станция типа САУ-ЧЭ 23-90)
58	Система камер наблюдения и видеорегистрации на базе Pavda TA-420
59	Спектрофотометр ЮНИКО
60	Станок ПФ-1 деревообрабатывающий
61	Счетчик воды ВСК МТ-50
62	Счетчик ультразвуковой
63	Таль электрическая 0.5 т высоты подъема 9 м
64	Токарновинторезный станок 1 К-62
65	Трансформатор КВА-630
66	Трансформатор ТМЗ-630/10-А
67	Установка для балонов хлора
68	Устройство ВРУ
69	Устройство индикации герметичности, реле давления
70	Фильтр КО обор котельной
71	Фотоэлектрокалориметр КФК-2
72	Хлоратор "Лони"
73	Хлоратор производительностью до 2кг/ч с запорным хлорным вентилем
74	Хлораторная установка "Аква-хлор"
75	Центрифуга
76	Цистерна под диз/топливо обор котельной
77	Щит ШСУ-901 оборудов в оч станции
78	Щит ЩС УЭЛ-8 оборудов в оч станции
79	Электродвигатель ЭПЗ 100/42
80	Электрокотел

4. Перечень имущества,  
предназначенного для использования при эксплуатации очистных сооружений,  
расположенных по адресу: Ярославская область,  
г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д.87

№ п/п	Наименование имущества
1	Аэротенки
2	Аэротенки
3	Вентилятор ВР 80-75 N 3.15 1 КЗ/Дн=0.95/Пр 0
4	Вторичные отстойники
5	Вторичные отстойники
6	Вторичные отстойники
7	Вторичные отстойники
8	Вторичные отстойники
9	Вторичные отстойники
10	Вторичные отстойники
11	Вторичные отстойники
12	Вторичные отстойники
13	Вторичные отстойники
14	Вторичные отстойники
15	Вторичные отстойники
16	Канализация район 1



17	Канализация район 2
18	Канализация район 3
19	Канализация район 5
20	Кондуктомер АНИОН 7020
21	Насос СМ125-80-315/4 с дв.22х1.5
22	Насосная станция 1
23	Насосная станция перекачки 3
24	Насосная станция перекачки 1
25	Насосная станция перекачки 2
26	Напорный коллектор
27	Первичные отстойники вертикальные
28	Первичные отстойники вертикальные
29	Первичные отстойники вертикальные
30	Первичные отстойники вертикальные
31	Первичные отстойники вертикальные
32	Первичные отстойники вертикальные
33	Первичные отстойники вертикальные
34	Первичные отстойники вертикальные
35	Печь муфельная ПМ-8 (ручн.рег.550-900 С 8л)
36	Прибор КФК-3
37	Резервуары контактные
38	Резервуары контактные
39	Счетчик газа СГ 16МТ-100-30-С
40	Термостат ТС-80 суховоздушный
41	Хлоратор АХВ-1000 1шт.
42	Хлоратор АХВ-1000
43	Хлоратор АХВ-1000/Р12-СМ
44	Шкаф сушильный ЭШ-0-01