

# РЕШЕНИЕ

## Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям второго созыва

О внесении изменений в Положение «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям», утвержденное Решением Муниципального Совета от 16.02.2010г. № 15

Принято Муниципальным Советом  
городского поселения Гаврилов – Ям  
21.12.2010

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», письмом Роснедвижимости от 20.07.2005 № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», постановлением Правительства Российской Федерации «О государственном земельном контроле» от 15.11.2006 № 689 (в редакции Постановления Правительства РФ от 22.06.2007 № 394), постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2009 № 847 «Об утверждении Положения о направлении органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в органы прокуратуры проектов ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также формы и содержания сводного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Федеральным законом 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом городского поселения Гаврилов-Ям, на основании протеста Прокуратуры Гаврилов-Ямского района от 01.12.2010г. № 7.3/2010, Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям», утвержденное Муниципальным Советом от 16.02.2010 г. № 15:

1.1. Подпункт 1.1 Раздела 1 читать в новой редакции: «Муниципальный земельный контроль - это деятельность должностных лиц администрации городского поселения Гаврилов-Ям, уполномоченных на организацию и проведение действий по проверке выполнения юридическими лицами,

индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами требований при использовании земли установленных законодательством Российской Федерации, Ярославской области и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения Гаврилов-Ям»;

1.2. п.п.2 п.5.1. Раздела 5 читать в новой редакции: «соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, проверка которых проводится»;

1.3. п.п.9 п.5.1. Раздела 5 читать в новой редакции: «доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»;

1.4. п.8.3 Раздела 8 читать в новой редакции: «К акту проверки прилагаются протоколы отбора проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, протоколы или заключения проведенных исследований, испытаний и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, физических лиц, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, предписания об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки документы или их копии»;

1.5. п.8.8 Раздела 8 читать в новой редакции: «Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в соответствующий орган муниципального контроля в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган муниципального контроля»;

1.6. п.п.4 п.9.1 Раздела 9 читать в новой редакции: «обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

1.7. п.9.2 Раздела 9 читать в новой редакции: «Вред, причиненный юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам вследствие действий (бездействия) должностных лиц) органа муниципального контроля, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке неправомерными, подлежит возмещению, включая упущенную выгоду (неполученный доход), за счет средств соответствующих бюджетов в соответствии с гражданским законодательством»;

1.8. п.9.3 Раздела 9 читать в новой редакции: «При определении размера вреда, причиненного физическим лицам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям неправомерными действиями (бездействием) органа муниципального контроля, должностными лицами, также учитываются расходы физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, относимые на себестоимость продукции (работ, услуг) или на финансовые результаты их деятельности, и затраты, которые юридические лица, индивидуальные предприниматели, права и (или) законные интересы которых нарушены, осуществили или должны осуществить для получения юридической или иной профессиональной помощи»;

1.9. п.9.4 Раздела 9 читать в новой редакции: «Вред, причиненный физическим лицам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям правомерными действиями должностных лиц органа муниципального контроля, возмещению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами»;

1.10. п.п.5 п.5.1. Раздела 5 читать в новой редакции: «не препятствовать руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу или его уполномоченному представителю присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки»;

1.11. п.п.6 п.5.1. Раздела 5 читать в новой редакции: «предоставлять руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу, его уполномоченному представителю, присутствующим при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки»;

1.12. п.п.7 п.5.1. Раздела 5 читать в новой редакции: «знакомить руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, его уполномоченного представителя с результатами проверки»;

1.13. п.п.5 п.8.2 Раздела 8 читать в новой редакции: «наименование проверяемого юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, физического лица, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя физического лица, присутствовавших при проведении проверки»;

1.14. п.п.8 п.8.2 Раздела 8 читать в новой редакции: «сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица или уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, а также сведения о внесении в журнал учета проверок записи о проведенной проверке либо о невозможности внесения такой записи в связи с отсутствием у юридического лица, индивидуального предпринимателя указанного журнала»;

1.15. п.8.4 Раздела 8 читать в новой редакции: «Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, физическому лицу или его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица или его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки, акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля»;

1.16. п.8.5 Раздела 8 читать в новой редакции: «В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, физическому лицу или его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля»;

1.17. п.9.1 Раздела 9 читать в новой редакции: «Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, физическое лицо или его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право»;

1.18. п.9.5 Раздела 9 читать в новой редакции: «При проведении проверок физические лица или их уполномоченные представители обязаны присутствовать; юридические лица обязаны обеспечить присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц; индивидуальные предприниматели обязаны присутствовать или обеспечить присутствие уполномоченных представителей, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами»;

1.19. п.9.6 Раздела 9 читать в новой редакции: «Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, физические лица или их уполномоченные представители, допустившие нарушение настоящего Федерального закона, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля об

устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

1.20. п.п.2 п.7.2. Раздела 7 читать в новой редакции: «поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах»;

1.21. п.п.2) «а» п.7.2. Раздела 7 читать в новой редакции: «возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

1.22. п.п.2) «б» п.7.2. Раздела 7 читать в новой редакции: «причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

1.23. Подпункт 9 п.1.3. Раздела 1 читать в новой редакции: «исполнением предписаний, выданных должностными лицами администрации городского поселения Гаврилов-Ям, уполномоченными на организацию и проведение муниципального земельного контроля»;

1.24. Пункт 6.6. Раздела 6 читать в новой редакции: «В срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, органы муниципального контроля направляют проекты ежегодных планов проведения плановых проверок в органы прокуратуры для формирования ежегодного сводного плана проведения плановых проверок с учетом положений Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации"»;

1.25. Пункт 7.6. Раздела 7 исключить.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Гаврилов-Ямский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения

Гаврилов-Ям

21.12.2010

№ 76

В. А. Попов