

РЕШЕНИЕ

Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям

Об утверждении Правил организации содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния территории городского поселения Гаврилов-Ям

(в редакции решения от 06.02.2007 № 77)

(в редакции решения от 13.03.2007 № 82)

(в редакции решения от 27.11.2007 № 126)

(в редакции решения от 23.12.2008 № 197)

Принято Муниципальным Советом
городского поселения Гаврилов-Ям

На основании Жилищного кодекса РФ, Устава городского поселения Гаврилов-Ям Муниципальный Совет городского поселения

Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила организации содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния территории городского поселения Гаврилов-Ям
2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения .
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского поселения

Гаврилов-Ям

« 10 » октября 2006г

№ 59

П.Б. Тельнов.

П Р А В И Л А

Организации содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния территории городского поселения Гаврилов-Ям

1. Общие положения и основные понятия.

1.1. Правила содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния территории городского поселения Гаврилов-Ям (далее Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территории городского поселения Гаврилов-Ям (далее городского поселения), производства земляных и строительных работ, прокладки и переустройства инженерных сетей и коммуникаций, устанавливают требования к обустройству и содержанию мест производства работ, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, эксплуатационными и строительными организациями, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.2. Правила разработаны на основании действующих законов Российской Федерации, других нормативно-правовых актов, определяющих требования к состоянию внешнего благоустройства и защите окружающей среды.

1.3. Координацию деятельности служб в области содержания элементов благоустройства осуществляет первый заместитель Главы городского поселения.

1.4. Методическое обеспечение и координация работ по уборке и санитарному содержанию территорий, производству земляных работ возложены на администрацию городского поселения.

1.5. В правилах используются следующие термины:

-*благоустройство* — совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах городского поселения;

-*элементы благоустройства* — фасады зданий, сооружений, малые архитектурные формы, строения хозяйственного назначения (склады, мастерские, трансформаторные подстанции); стойки с козырьками для телефонов автоматов, ларьки, киоски, гаражи и прочее; инженерные сети, проезжие части улиц, местные проезды, тротуары, мосты, сады, парки, газоны, водоемы, парковки автотранспорта, дворовые и другие территории;

-*территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов* — территория, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

-*твердые бытовые отходы (ТБО)* — мелкие бытовые отходы потребления, загрузка которых производится в контейнеры на контейнерных площадках;

-*крупногабаритный мусор (КГМ)* — отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в бункера-накопители;

-*бункер-накопитель и контейнер* — стандартная емкость для сбора КГМ и ТБО;

-*санитарная уборка территории* — уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ);

-*вывоз ТБО (КГМ)* — выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, уборка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации;

-*утилизация (обезвреживание) мусора и отходов* — специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания мусора, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию;

-*земляные работы* — работы по строительству инженерных сетей, других объектов, связанные с раскопками, нарушающие элементы благоустройства; предполагаемое восстановление благоустройства территории после завершения строительства;

-*ордер на земляные работы* — разрешение на земляные работы, выданное уполномоченным органом и согласованное в надлежащем порядке;

-*содержание дорог, транспортно-пешеходной сети* — комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТов по автомобильным дорогам и улицам, а также требованиям к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения;

-*прилегающая территория* — территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения строительной площадки, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

Границы прилегающей территории определяются:

-на улицах по длине занимаемого участка (включая половину перекрестка), по ширине до границы транспортно-пешеходной сети;

-на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине — в границах земельного участка;

-на площадях — по длине занимаемого участка, а при наличии газонов — от линии газонов в границах земельного участка;

-на дорогах и подходах к подъездным путям предприятий, а так же жилым микрорайонам, гаражам, складам и земельным участкам — по всей линии автодороги, включая 10-метровую полосу по обе стороны дороги.

Границы участков, закрепленных за отдельными зданиями и домами, являющимися частной собственностью граждан определяются документами на право пользования землей. Споры о границах закрепленных участков решаются в судебном порядке.

2. Санитарное содержание территории городского поселения.

2.1. Пользователи, арендаторы, собственники и прочие владельцы ОБЯЗАНЫ:

а) содержать в порядке, отвечающем общестроительным, архитектурным, эстетическим и санитарным требованиям, территорию со всеми находящимися на ней объектами жилого, промышленного, административного, коммунального и культурно-бытового назначения;

б) постоянно проводить на территории:

-своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

-очистку территории от мусора и снега;

-регулярную очистку и планировку кюветов и сточных канав, труб, обеспечить пропуск талых вод;

-своевременную очистку выгребов;

-своими силами и средствами ликвидацию свалок отходов;

-посыпку в гололед песком, и поливку летом тротуаров;

-чистку кюветов, решеток и колодцев ливневой канализации;

-установку, ремонт, покраску и очистку ограждений газонов и малых архитектурных форм;

-уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку, обрезку деревьев, регулярное кошение травы, посадку, прополку газонов цветников, уничтожение сорной растительности).

2.2. Система обращения с отходами на территории городского поселения.

2.2.1. Система обращения с отходами на территории города включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу твердых бытовых, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов.

Порядок организации деятельности в области обращения с отходами, в том числе порядок сбора отходов, требования к конструкции контейнеров, к размещению контейнерных площадок, иных мест хранения отходов, порядок организации вывоза и утилизации твердых бытовых отходов определяется администрацией городского поселения Гаврилов-Ям.

2.2.2. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.

2.2.3. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, владельцы индивидуальных жилых домов осуществляющие свою деятельность на территории городского поселения, обязаны заключать договоры на вывоз отходов с подрядными организациями, занимающимися вывозом, имеющими договорные отношения со специализированными предприятиями, производящими утилизацию и обезвреживание отходов.

По муниципальному жилому фонду договоры на вывоз и утилизацию отходов и содержание площадок, заключаются договора управляющей компанией.

2.2.4. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

2.2.5. Вывоз отходов осуществляется мусоровывозящими организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности, заключившими договор на вывоз мусора, в сроки, указанные в графике, приложенном к договору на вывоз отходов.

2.2.6. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей сбор отходов.

2.2.7. Контейнеры и бункера-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения, тип ограждения согласовываются отделом архитектуры и градостроительства администрации городского поселения по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району, Госпотребнадзором, балансодержателем площадки.

Количество площадок, а так же контейнеров и бункеров-накопителей на них, должно соответствовать утвержденным администрацией городского поселения нормам накопления отходов.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах.

2.2.8. Площадки для установки контейнеров для сбора отходов должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом спецавтотранспорта. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 2,5-3,0 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

2.2.9. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

2.2.10. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

2.2.11. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации.

2.2.12. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними, в соответствии с требованиями Роспотребнадзора, должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

2.2.13. Утилизация отходов производства осуществляется по разрешению администрации муниципального района и Территориального отдела Федеральной службы Роспотребнадзора района.

2.3. . Организация сбора и вывоза отходов:

2.3.1. Твердые бытовые отходы.

- 1. Сбор твердых бытовых отходов осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, иные места хранения отходов. В случаях, когда в соответствии с действующими нормами и правилами невозможно устройство контейнерной площадки, организацией по согласованию с Территориальным отделом

Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району определяются места временного хранения отходов.

Ответственность за чистоту контейнеров, контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий возлагается на их владельцев.

-по жилищному фонду — на организации или лица, ответственные за содержание и обслуживание жилищного фонда, согласно действующему законодательству;

-по остальным территориям, находящимся в аренде, владении, пользовании — на предприятия, организации, являющиеся арендаторами, владельцами и пользователями.

Запрещается сброс в контейнеры для твердых бытовых отходов трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

- 2. Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется на договорной основе со специализированной организацией по вывозу отходов, лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

Организации, в том числе управляющие жилищным фондом, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию отходов.

Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации.

Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району и администрацией городского поселения Гаврилов-Ям. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации городского поселения.

- 3. Все твердые бытовые отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, подлежат захоронению на полигоне для твердых бытовых отходов только после их сортировки.

2.3.2. Крупногабаритные бытовые отходы.

- 1. Сбор крупногабаритных бытовых отходов осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных отходов, обозначенные соответствующим указателем.

- 2. Вывоз крупногабаритных бытовых отходов осуществляется на договорной основе со специализированной организацией по вывозу отходов либо подрядной организацией по обслуживанию жилищного фонда мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом на полигон.

2.3.3. Жидкие бытовые отходы.

- 1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы и уборные, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

- 2. Жидкие бытовые отходы из мест сбора вывозятся ассенизационным транспортом.

Владельцы индивидуальных жилых домов, балансодержатели жилых и административных строений, объектов социальной сферы обязаны заключать договоры на ассенизационные услуги.

2.3.4. Пищевые отходы.

- 1. Сбор пищевых отходов при раздельном сборе производится в специальные контейнеры.

Запрещается собирать пищевые отходы в столовых, кожно - венерологических, инфекционных и туберкулезных больниц, а также в иных местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Временное хранение пищевых отходов в объектах торговли и общественного питания должно осуществляться только в охлаждаемых помещениях.

- 2. Вывоз пищевых отходов производится специализированным транспортом.

2.4. Вывоз ТБО и КГМ:

2.4.1. Вывоз ТБО и КГМ осуществляется мусоровывозящими организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности, заключившими договор на вывоз мусора, в сроки, указанные в графике, приложенном к договору на вывоз ТБО, КГМ.

2.4.2. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей сбор ТБО, КГМ.

2.5. Контейнеры и бункера-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения, тип ограждения согласовываются отделом архитектуры и градостроительства администрации городского поселения по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району, Госпотребнадзором, балансодержателем площадки.

Количество площадок, а так же контейнеров и бункеров-накопителей на них, должно соответствовать утвержденным администрацией городского поселения нормам накопления ТБО и КГМ.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах.

2.6. Площадки для установки контейнеров для сбора ТБО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом спецавтотранспорта. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 2,5-3,0 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

2.7. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

2.8. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

2.9. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации.

2.10. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними, в соответствии с требованиями Роспотребнадзора, должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

2.11. Утилизация отходов производства осуществляется по разрешению администрации муниципального района и Территориального отдела Федеральной службы Роспотребнадзора района.

2.12. Собственники и пользователи домов, зданий, торговых, коммунально-бытовых и прочих помещений, организации жилищно-коммунального обслуживания обязаны:

-содержать в надлежащем санитарном состоянии надворные сооружения (уборные, ящики, контейнеры для мусора);

-ежегодно с 1 мая по 1 сентября производить дезинфекцию и обработку химическими препаратами всех надворных участков, мест хранения бытовых отходов, жидких нечистот, пищевых отходов и подъездов к ним по графику и методике, **согласованными с Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора района.**

2.13. Урны устанавливаются пользователем или собственником объекта через каждые 100 метров, а на улицах, проспектах, площадях, через каждые 50 метров. Дополнительные урны устанавливаются на вокзалах, рынках, в парках, садах, зонах отдыха, у учреждений образования, здравоохранения и в др. местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты — в количестве не менее двух.

Очистка урн производится по мере их заполнения.

Покраска урн осуществляется один раз в год (апрель).

2.14. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

-загромождать территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами;

-допускать переполнение выгребных ям и контейнеров для сбора ТБО и КГМ;

-выбрасывать мусор в кюветы, канавы, на улицы, дворовые территории;

-оставлять на улицах, в садах, скверах, парках и других местах после окончания торговли передвижные лотки, тележки, контейнеры и другое торговое оборудование. Мусор, бумагу,

стружку, пакеты, ящики, коробки после окончания торговли необходимо убрать в течение 3-х часов;

-складировать тару, товары на тротуарах, проезжей части улиц, в подъездах и других местах, не отведенных для этой цели;

- складировать на прилегающей территории дрова, уголь, торф, песок, строительные материалы;

-мыть посуду, автомашины, мотоциклы, стирать белье у водоразборных колонок на улицах, у водоемов и на реках, в необорудованных местах;

-осуществлять парковку автотранспорта, прицепов на не отведенной для этой цели территории (газоны, пешеходные дорожки, детские площадки, местные проезды), на участках дорог, не согласованных службой ГИБДД для использования парковок автотранспортных средств;

-перевозить по городу сыпучие, жидкие, пылевидные грузы, растворы, производственные отходы, мусор в необорудованных для этих целей машинах. Перевозка сыпучих и пылевидных грузов производится в машинах, оборудованных тентами и задними бортами;

-ездить по дорогам без твердого покрытия на транспорте, разрешенная максимальная масса которого свыше 1,5 тонн, а по дорогам с твердым покрытием – свыше 2 тонн, весной в период закрытия дорог, кроме специальных машин, без оформления специального платного пропуска на проезд, выдаваемого администрацией городского поселения;

-вывозить и сваливать грунт, строительный мусор, промышленные отходы, снег, лед в места, не отведенные для этой цели;

-бросать окурки, бумагу, и другой мусор на газоны, тротуары, дороги, водоемы и реки, в городских скверах и парковых зонах;

-на территории кладбища разводить костры, добывать песок и глину, резать дерн, выгуливать собак, пасти животных, кататься на велосипедах и авто-мототранспортных средствах, производить действия, наносящие вред надгробным плитам и памятникам, территории кладбища;

-производить выгул собак и других домашних животных на придомовой территории, на территории детских садов, школ, садов, скверов, парков, у водоемов и других мест отдыха, а также выгул без намордника и поводка, кроме специально отведенных для этих целей площадок;

-сжигать все виды отходов;

-строить и использовать имеющиеся здания и сооружения для содержания скота и птицы без учета требований ветеринарно-санитарных норм. Возможность и условия содержания скота и птицы в населенном пункте определяются Администрацией городского поселения, службами санитарного и экологического надзора.

- самовольное подключение к сетям и коммуникациям;

- допускать образование свалок, загрязнения собственных и прилегающих территорий;

- организация нестационарной торговой сети(уличной торговли), в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговля с рук, автомашин и иных объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) за исключением территории рынков и отведенных администрацией городского поселения мест.

3. Организация уборки городской территории.

3.1. Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил.

3.2. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территории возлагается на балансодержателей, владельцев и пользователей земельных участков. Границы уборочных площадей между организациями устанавливаются с учетом следующих особенностей:

-уборка дворовых территорий, тротуаров, газонов, устроенных между проезжей частью дорог и тротуарами, дорог производится собственниками (владельцами) зданий, сооружений;

-уборка садов, парков, пляжей, зон отдыха производится собственником;

-уборка незастроенных территорий, площадок, образованных после сноса домов, пустырей, осуществляется организациями и владельцами, за которыми закреплены эти участки;

-уборка территорий строительных площадок, прилегающих к ним дорог и тротуаров на всем протяжении и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта производится генеральными подрядными организациями;

-уборка территорий жилищного фонда осуществляется организациями, управляющего жилищным фондом;

-владельцы (собственники, пользователи, арендаторы) объектов недвижимости, обособленных территорий и иных сооружений осуществляют уборку территорий общего пользования, прилегающих к принадлежащим им объектам.

-уборка земельных участков, предоставленных под индивидуальное жилищное строительство, и прилегающих к ним дорог (по которым производится выезд и въезд на участки) и тротуаров производится застройщиками, которым отведены эти участки;

-уборка прилегающей территории торговых палаток, киосков, ларьков и магазинов производится их собственниками, (владельцами);

-уборка прилегающей территории к домам, зданиям, находящимся в собственности, владении, пользовании юридических лиц и граждан, производится собственниками, владельцами, пользователями этих домов, зданий. При пересечении прилегающей территории у рядом расположенных объектов уборочная площадь распределяется между ними поровну.

Под прилегающей территорией в случае отсутствия ее определения в натуре понимается расстояние, равное 10 метрам по периметру объекта (здания, сооружения, помещения, павильона, киоска, земельного участка и т. п.) или расстояние, равное санитарно-защитной зоне, если объект в соответствии с действующими нормами имеет санитарно-защитную зону.

Возникающие между хозяйствующими субъектами разногласия по вопросу уборки прилегающих территорий разрешаются администрацией городского поселения Гаврилов-Ям.

Уборка других территорий организуется администрацией городского поселения Гаврилов-Ям.

- территории рынков и торговых комплексов, кафе летнего типа подлежат уборке и очистке ежедневно после закрытия с обязательной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение всего рабочего дня. Санитарные дни проводятся в сроки, установленные требованиями санитарных правил. Для сбора мусора устанавливаются контейнеры и урны, выделяются специальные зоны для размещения контейнерных площадок. Сбор отходов ведется в различные контейнеры для утильных фракций, пищевых отходов, несортируемых отходов. Вывоз мусора и отходов производится ежедневно. Переполнение контейнеров и урн не допускается.

Отходы от разделки скота и птицы, другие биологические отходы собираются, вывозятся и утилизируются согласно ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации уничтожения биологических отходов.

-уборка упавших зеленых насаждений осуществляется балансодержателем территории либо организацией и гражданами, которые в соответствии с «Правилами...» ответственны за уборку территории, на которой упало зеленое насаждение.

3.3. Уборка проводится дважды в день – утром и вечером.

Уборка и очистка дворовых территорий, улиц, тротуаров производится ежедневно в течение всего рабочего дня. Механизированная работа производится специализированными предприятиями регулярно.

Зимнее содержание территории.

3.4 Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности самостоятельно должны обеспечивать себя всем необходимым для зимнего содержания своих территорий, в том числе заготовить противогололедный материал в количестве, необходимом на весь зимний период.

3.5 Зимняя уборка включает в себя технологические операции первой и второй очереди.

К операциям первой очереди относят:

- сгребание и подметание снега;
- обработка противогололедными материалами;
- раздвигание снежного вала на перекрестках, у остановок городского транспорта, у выездов из дворов, местных проездов, ворот и т. д.;
- сбор случайного мусора, освобождение урн.

К операциям второй очереди относятся:

- формирование снежных валов для дальнейшей погрузки и вывоза;
- перекидка или сдвигание на свободные территории, вывоз снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

3.6 Уборка снега с тротуаров, посадочных площадок остановок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, в том числе объектам торговли и сферам услуг, должна производиться собственниками (владельцами) в сроки, указанные в таблице № 1, в зависимости от интенсивности движения пешеходов. При обильных снегопадах – по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

Таблица №1

Интенсивность движения пешеходов чел./ч.	Время с момента окончания снегопада, в течение которого уборка должна быть закончена, ч. не более.
до 50	5
От 50 до 100	4
свыше 100	3

В случае возникновения скользкости обработка тротуаров, посадочных площадок остановок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, (в том числе объектам торговли и сферам услуг), производится крупнозернистым и среднезернистым речным песком, не содержащим камней и глинистых включений.

Допускается применение других сертифицированных противогололедных материалов. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть.

После уборки покрытие пешеходных зон должно быть полностью очищено от снега и льда. В периоды длительны интенсивных снегопадов допускается наличие слоя уплотненного снега, обработанного песком или песко-соляной смесью, при этом должна быть исключена возможность скольжения пешеходов. Удаление наледи и уплотненного снега допускается производить в течение всего дня. Сбор случайного мусора и освобождения урн осуществляется два раза в день, включая выходные и праздничные дни, при этом утренняя уборка должна быть завершена до 8.00 и вечерняя до 18.00.

3.7 Уборка снега с проезжих частей улиц.

3.7.1 Стребание и подметание снега с проезжих частей улиц производится механизированным способом специализированными предприятиями. Стребание и подметание производят в полосе движения.

3.7.2 Обработка дорожных покрытий песко-соляной смесью производится механизированным способом специализированными предприятиями. В первую очередь посыпаются наиболее опасные места: спуски, подъемы, развороты и крутые повороты, перекрестки, пешеходные переходы, мосты и другие участки дорог, где чаще возникает необходимость торможения или создается опасность заноса транспортных средств. По окончании выборочной посыпки там, где есть необходимость посыпка доводится до сплошной. Посыпку производят в полосе движения, составляющей не менее 60% от ширины проезжей части.

3.7.3 Раздвигание снежных валов на перекрестках производится механизированным способом специализированными предприятиями немедленно вслед за стребанием или подметанием. Раздвигание снежного вала у остановок городского транспорта, у выездов из дворов, местных проездов, ворот и т. д. производится по мере необходимости собственниками (владельцами) или обслуживающими организациями прилегающих территорий, с которых организован выезд на улицы или предприятиями, которые обслуживают эти территории. Время на эту операцию не должно превышать шести часов после окончания снегопада.

3.7.4.Формирование снежных валов производится механизированным способом специализированными предприятиями с целью последующего удаления снега с проезда. Вал снега должен быть уложен с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м. и давал возможность нормального движения общественного транспорта. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех домов и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе пяти метров от пешеходного перехода;
- ближе двадцати метров от остановочного пункта общественного транспорта;
- на тротуарах.

3.7.5 Перекидка или сдвигание снега с проезжей части в лотки или на разделительную механизированным способом специализированными предприятиями в тех местах, где не предусмотрено удаление снега с прилотовой части проезда. В валах снега должны быть сделаны разрывы, обеспечивающие беспрепятственное прохождение пешеходов.

Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется специализированными предприятиями в два этапа. Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового

посещения населения территорий рынков, гостиниц, вокзалов и т. д., выездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 48 часов после окончания снегопада.

Складирование снега и льда производится на специально оборудованные площадки, обеспечивающие очистку талых вод, местонахождение которых согласуется с Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району и экологической службой Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

3.8 Зимняя уборка придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности обязаны ежегодно в апреле производить генеральную очистку всей закрепленной территории.

3.9. При производстве зимних уборочных работ категорически ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

-производить работы по уборке снега и льда с крыш без установки временного ограждения территории;

-сбрасывание снега на проезжую часть улицы;

-укладка снега и сколка льда на трассах тепловых сетей;

-сваливание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

-складирование снега к стенам зданий;

-складирование сколотого льда и грязного снега на газонах и зеленых насаждениях;

-завоз снега во дворы.

3.10 Ежегодно в апреле и сентябре проводится генеральная уборка всех прилегающих территорий.

3.11. При производстве уборочных работ категорически ЗАПРЕЩАЕТСЯ сбрасывать мусор и прочие нечистоты в реки и водоемы, на откосы берегов и спуски к ним, на газоны, кустарники, скверы.

Выброс отходов разрешается производить только на специальные свалки или места, отведенные Администрацией городского поселения.

3.12. Летнее содержание территорий

3.12.1 Граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности самостоятельно должны обеспечивать себя всем необходимым для летнего содержания своих территорий.

3.12.2 Летняя уборка городских проездов включает два вида технологических операций: систематические и периодические.

К систематическим операциям относятся:

- подметание;

- мойка;

- поливка;

- сбор случайного мусора, очистка урн.

К периодическим операциям относятся:

- очистка грунтовых наносов;

- скашивание газонов;

- подметание и вывоз опавших листьев;

- грейдирование откосов.

3.12.3 Летняя уборка (подметание, мойка, сбор случайного мусора, опавшей листвы и очистка урн) тротуаров, внутриквартальных проездов, посадочных площадок остановок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям, (в том числе объектам торговли и сферы услуг), должна производиться собственниками (владельцами) ежедневно два раза в день, включая выходные и праздничные дни, при этом утренняя уборка должна быть завершена до 8.00 и вечерняя до 18.00.

3.12.4 Летняя уборка проезжих частей улиц:

3.12.5 Подметание является основной технологической операцией уборки мусора на улицах, площадях и тротуарах города. Ее производят на дорогах с асфальтобетонными, цементобетонными покрытиями, а также покрытых брусчаткой. Подметание проезжих частей

осуществляют механизированным способом специализированные предприятия. На подметание должны быть составлены графики и согласованы с заказчиком.

3.12.6 Поливка дорожных покрытий производится исключительно в жаркие и сухие дни. Эту операцию осуществлять механизированным способом специализированные предприятия.

3.12.7 Уборку грунтовых наносов в зависимости от толщины их слоя производят либо автогрейдером, либо поливомоечной машиной, снабженной плугом и зимней щеткой. Образующиеся грунтовые наносы перед уборкой должны быть увлажнены поливомоечной машиной. Уборка грунтовых наносов, образующихся на территориях, закрепленных за собственниками (владельцами), убираются ими самостоятельно. Основные показатели технологического процесса уборки грунтовых наносов приведены в таблице № 2.

3.12.8 Уборка опавших листьев производится обычными подметально-уборочными машинами или вручную. Основные показатели технологического процесса уборки опавших листьев приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Характеристика объектов	Уборка грунтовых наносов		Уборка куч загрязнений	Уборка опавших листьев	
	Межсезонного образования	После ливневых дождей		Малых накоплений	После интенсивного листопада
Основные улицы города: Менжинского, Кирова, Советская, Клубная, Седова, пр-т Машиностроителей, Мичурина, Спортивная, Комарова, Патова, Северная.	В течение 10 суток	В течение 2 суток	1 раз в сутки	При подметании	В течение 2 суток
Улицы местного назначения	В течение 20 суток	В течение 3 суток	1 раз в сутки	При подметании	В течение 3 суток
Улицы местного назначения с прилегающими не благоустроенными территориями	В течение 30 суток	В течение 5 суток	1 раз в 2 суток	При подметании	В течение 5 суток

3.12.9 Грейдирование обочин, не отделенных от проезжей части бордюром, производят два раза весной после таяния снега и осенью до наступления заморозков. Грейдирование обочин летом производят с целью планировки профиля дороги.

3.12.10 Летняя уборка придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Государственным Комитетом Российской Федерации по строительству и жилищному комплексу от 27.09.2003 № 170.

4. Содержание элементов благоустройства территории и систем ливневой канализации

4.1 Ремонт элементов благоустройства производится балансодержателем по мере необходимости согласно актам обследования. Окраска элементов благоустройства производится в весенне-летний период один раз в два года и по мере необходимости. Окраска должна производиться только с предварительной зачисткой поверхности в соответствии с технологией работ.

4.2 Закрытые и открытые водостоки должны содержаться в исправности и постоянной готовности к приему и отводу талых и дождевых вод.

4.2.1 По содержанию открытых и закрытых водостоков необходимо производить следующие виды работ:

- прочистка и промывка закрытых водостоков и колодцев (при необходимости с

- прогревом);
- прочистка и промывка дождеприемных решеток и колодцев;
 - очистка от мусора, снега и наледей лотков, кюветов, каналов, водоотводных канав, крышек перепадных, смотровых и дождеприемных колодцев;
 - замена поврежденных крышек и люков, утепление (при необходимости) на зимний период смотровых и дождеприемных колодцев, снятие утепления в весенний период;
 - устранение размывов вдоль дорог;
 - скашивание и удаление растительности в грунтовых каналах;
 - очистка и промывка водопропускных труб под дорогами;
 - очистка водовыпусков и иловых отложений.

5. Охрана и содержание зеленых насаждений города

В соответствии с Законом России об охране окружающей природной среды все зеленые насаждения подлежат государственной охране.

5.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними в соответствии с правилами агротехники возлагается:

- в парках и скверах, лесопарках на владельцев территорий и руководителей коммунальных служб;

- на прилегающих территориях – на собственников и пользователей зданий, организации жилищно-коммунального обслуживания, ЖСК;

- на территориях, отведенных под застройку – на собственников земельных участков, либо на подрядные организации;

- на территорияхстроек — на руководителей строительных организаций;

5.2 Содержание объектов озеленения - это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, а также уборка передвижных форм в летнее и зимнее время.

5.3 Местоположение и границы озелененных территорий определяются градостроительным зонированием территорий города с учетом сложившейся планировки.

5.4 В зависимости от расположения, характера использования территории и приоритета выполняемых ими функций озелененные территории относятся к трем категориям:

- озелененные территории общего пользования;
- озелененные территории ограниченного пользования;
- озелененные территории специального назначения.

5.5 Независимо от организационно-правовых форм и форм собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать и охранять их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями, **посадка новых зеленых насаждений должна регламентироваться согласованным и утвержденным проектом озеленения.**

5.6 Содержание деревьев и кустарников.

5.6.1 Полив.

Нормы и кратность полива зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать один раз в 7-10 дней в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4-6 раз в вегетационный сезон. Полив кустарников рекомендуется проводить не менее чем 1 раз 10-15 дней в вегетационный сезон с нормой полива 20-25 л/кв.м.

5.6.2 Рыхление почвы, Мульчирование.

Рыхление почвы, Мульчирование проводятся весной до 1 июня с целью устранения, уплотнения почвы и удаления нежелательной растительности. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхлят на глубину не более 5-10 см под деревьями и 3-5 см – под кустарниками. Мульчирование торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченным опадом листвы и хвои, древесной корой, древесной щепой или крупным гравием рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению приствольных лунок, проводят весной или в начале лета. Слой мульчи (3-5 см) нельзя укладывать на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

5.6.3 Обрезка кроны (санитарная, формовочная, омолаживающая).

Удаление поросли производится в вегетационный период не менее одного раза месяц.

Санитарную обрезку следует проводить ежегодно в течение всего вегетационного периода.

Омоложивающая обрезка – это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее следует проводить у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, суховершиняют, а также при пересадке крупномерных деревьев. Омолаживание деревьев следует проводить только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и другие, из хвойных – ель колючая). Обрезку производят ранней весной до начала сокодвижения.

Формовочная обрезка производится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, т. е. санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон лучше производить через 2-4 года.

Формовочную обрезку следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных, без соответствующего разрешения не допускается. Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, следует проводить с согласованием в установленном порядке.

5.7 Содержание газонов.

5.7.1 Крошение газонов.

Партерные газоны стригут не менее одного раза в 10 дней при высоте травостоя 6-10 см. Высота оставляемого травостоя 3-5 см.

Обыкновенные газоны скашивают при высоте травостоя 10-15 см через каждые 10-15 дней. Высота оставляемого травостоя 3-5 см.

Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой растительности, в зависимости от назначения оставляют в виде цветущего разнотравья или содержат как обыкновенные газоны. После каждого скашивания срезанную траву необходимо сгребать и вывозить в срок не позднее трех суток.

5.7.2 Прочесывание газонов от листвы, мусора.

Прочесывание газонов от листвы, мусора проводится в осенний период по мере опадания листвы и ранней весной по мере схода снега не позднее первой декады мая месяца. Сжигать лист категорически запрещается.

5.7.3 Полив.

Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. Полив следует производить вечером или в ранние утренние часы.

5.7.4 Подкормка газонов.

Подкормка газонов осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя. Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий и возраста травостоя.

5.7.5 Прополка газонов.

Прополка газонов проводится на реже одного раза в месяц. Уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и непосредственно прополкой. Химическая прополка может осуществляться с помощью гербицидов избирательного действия, разрешенных для применения в коммунальном хозяйстве.

5.7.6 Рыхление снежных валов, образовавшихся при очистке садовых дорог и тротуаров в период снегопадов.

Рыхление снежных валов, образовавшихся при очистке садовых дорог и тротуаров в период снегопадов, производится в период таяния снега.

5.7.7 Сбор случайного мусора.

Сбор случайного мусора производится ежедневно с обязательным последующим вывозом.

5.8 Содержание цветников.

5.8.1 Полив.

Полив производят с расчётом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней. Цветники поливают вечером или рано утром.

5.8.2 Рыхление почвы.

Рыхление почвы проводится до 6 раз в вегетационный сезон.

5.8.3 Подкормка цветников.

Подкормка газонов проводится через каждые 10-20 дней.

5.8.4 Внесение удобрений.

Удобрения вносят в основном при подготовке почвы.

5.8.5 Удаление отцветших соцветий.

Удаление отцветших соцветий, снижающих декоративность цветника, проводят регулярно по мере появления увядших соцветий или пожелтения побегов, не дожидаясь отмирания последних.

5.9 Содержание дорожек и площадок.

Содержание дорожек и площадок в парках, скверах производится в соответствии с требованиями пп. 3.2 и пп. 3.7.10 Правил.

5.10 Содержание малых архитектурных форм.

5.10.1 Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные рейки и крепления новыми; очищают от старой краски и окрашивают заново не позднее первой декады мая.

5.10.2 Цветочные вазы и урны весной очищают от старого покрытия, красят и расставляют на места не позднее первой декады мая. Для содержания цветочниц и урн в хорошем внешнем и санитарно-гигиеническом состоянии необходимо:

- вовремя убирать все сломанные или ремонтировать частично повреждённые урны и вазы;
- собирать и удалять случайный мусор, отцветшие соцветия и цветы, засохшие листья.

5.10.3 Приствольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо периодически поднимать, ремонтировать. Очищать от старого покрытия и производить окраску.

5.11. Владельцы зеленых насаждений обязаны:

- обеспечивать полную сохранность и нормативный уход за зелеными насаждениями;
- производить новые посадки деревьев и кустарников на основании утвержденных дендрологических проектов, согласованных с администрацией городского поселения Гаврилов-Ям;
- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;
- производить борьбу с вредителями и болезнями зеленых насаждений, вырезку и уборку сухостоя, замазку ран на деревьях;
- обеспечить подготовку зеленых насаждений к зиме;
- производить полив зеленых насаждений в летний период.

5.11.1 Граждане, посещающие парки, сады, скверы и прочие места отдыха, обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям

Категорически запрещается:

- ломать, портить деревья и кустарники, газоны, цветники и клумбы;
- ходить по газонам, устраивать игры и танцы на газонах, за исключением специально отведенных для этого мест;
- подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья;
- разжигать костры в парках и скверах, на газонах дворовых образований, нарушая правила противопожарной безопасности; сжигать сухую траву и упавшие ветки деревьев;
- сбрасывать смёт, песок и другие загрязнения на газоны (пакеты, бумагу, коробки и прочий мусор);
- осуществлять проезд по газонам и пешеходным дорожкам, стоянку транспортных средств на газонах и пешеходных дорожках;
- повреждать и уничтожать садово-парковое оборудование;
- прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды, к боковую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;
- добывать с деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить механические повреждения;
- производить повреждения газонов, зеленых насаждений при прокладке сетей инженерных коммуникаций без согласования в установленном порядке;
- проезд, стоянка (парковка) автотранспортных средств на газонах, клумбах, пешеходных дорожках, территориях, которые не определены и согласованы под данный вид использования (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);

5.12 В соответствии с проектом застройки заказчик и строительные организации обязаны:

-оплатить стоимость за восстановление сносимых и пересаживаемых зеленых насаждений, получать от соответствующих служб разрешение на снос, пересадку деревьев, реконструкцию газонов и цветников, складировать почвенно-растительный слой для рекультивации земель.

При этом за вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой территории города, прокладкой коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений, согласованных в установленном законодательном порядке, взыскивается 100% восстановительной стоимости;

-произвести пересадку зеленых насаждений в места, указанные в проекте и согласованные с организациями зеленого строительства;

-оградить деревья, находящиеся в зоне строительства, сплошными щитами высотой 2 метра. Щиты располагать треугольником не ближе 0,5 метра от ствола дерева;

-устраивать настил радиусом 1,6 метра из досок толщиной не менее 50 мм для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3-х метров от объектов строительства, вокруг ограждающего треугольника;

-прокладывать подземные коммуникации краем траншеи не ближе 3-х метров от корневой шейки дерева и не менее 1,5 метра от корневой шейки кустарника;

-не допускать изменения вертикальных отметок при реконструкции, строительстве дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корней неизбежны, предусматривать соответствующие меры для нормальных условий жизни дерева;

-производить прокол в грунте в зоне корней деревьев и кустарников ниже расположения скелетных корней, но не менее чем в 1,5 метрах от поверхности почвы;

-соблюдать размеры приствольных кругов 1 x 1 м при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников, взыскивать 50 процентов восстановительной стоимости.

5.13. За самовольную вырубку, а также действия, повлекшие гибель деревьев и кустарников, уничтожение или повреждение дорожек, площадок, газонов с виновных взыскивается полная восстановительная стоимость.

Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место допускается лишь в виде исключения:

-на улицах, площадях, в городских парках, скверах с разрешения администрации городского поселения, по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства и управляющей компанией;

-на территории жилой застройки при отрицательном влиянии на условия освещенности и влажности в жилых помещениях, а также в общественных зданиях – только при наличии заключения о недостаточной освещенности и повышенной влажности в этих помещениях и зданиях от службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому муниципальному району;

-на территориях памятников архитектуры, находящихся под государственной охраной – только при условии согласования с отделами по культуре, спорту и делам молодежи и охраны окружающей среды Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения.

Определение необходимости сноса или переселения зеленых насаждений независимо от ведомственной подчиненности территории производится комиссией из представителей:

-отдела по культуре, спорту и делам молодежи Администрации района;

-отдела охраны окружающей среды Администрации района;

-отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения;

-организаций, занимающихся жилищно-коммунальным обслуживанием на данной территории.

Заключение (акт) комиссии утверждается первым заместителем Главы городского поселения.

Снос старых поврежденных деревьев и кустарников производится владельцем зеленых насаждений без оплаты восстановительной стоимости.

5.14. Взыскание восстановительной стоимости производится управлением городского хозяйства.

Средства восстановительной стоимости вносятся на специальный счет и используются на расширение фонда зеленых насаждений и его охрану.

5.15. Обработка зеленых насаждений ядохимикатами, разрешенными санитарной службой, производится с 23.00 до 7 часов утра.

6. Содержание лестничных клеток многоквартирных жилых домов.

6.1 Содержание лестничных клеток может включать в себя:

- техническое обслуживание (плановые, внеплановые осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации, текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных систем и домового оборудования);
- капитальный ремонт в составе капитального или выборочного ремонта зданий.

6.2 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:

- исправное состояние строительных конструкций, отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках;
- требуемое санитарное состояние лестничных клеток;

6.3 Окна и двери лестничных клеток должны иметь плотно пригнанные притворы с установкой уплотняющих прокладок.

6.4 Окраску лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными, безводными составами.

6.5 Периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа.

6.6 В деревянных жилых домах стены и потолки лестничных клеток и коридоров с внутренней стороны следует штукатурить и обрабатывать огнезащитным составом.

6.7 Наружные входные двери в подъезды и лестничные клетки должны иметь самозакрывающиеся устройства (доводчики), а также ограничители хода дверей (остановы).

6.8 На площадке перед наружными входными дверями рекомендуется устанавливать скребки и металлические решетки для очистки обуви от грязи и снега

6.9 Наружные площадки у входных дверей и тамбуры лестничных клеток следует систематически очищать от снега и наледи.

6.10 В многоэтажных домах двери лестничных клеток и входы из лестничных клеток на чердак или кровлю (при бесчердачных крышах) должны отвечать установленным требованиям.

6.11 Использование лестничных клеток, а также площадок под первым маршем лестницы для размещения мастерских, кладовых и других целей не допускается.

6.12 Размещение на лестничных площадках бытовых вещей, оборудования, инвентаря и других предметов не допускается. Входы на лестничные клетки и чердаки, а также подходы к пожарному оборудованию и инвентарю не должны быть загроможденными.

6.13 При обнаружении неисправности газовых труб, выходящих на лестничную клетку, необходимо немедленно сообщить в аварийную службу, организации по эксплуатации газового хозяйства и одновременно организовать интенсивное проветривание лестничных клеток.

6.14 Располагаемые в лестничных клетках шкафы с электрощитками и электроизмерительными приборами, а также электромонтажные ниши должны быть всегда закрыты.

6.15 Дворы, арки, номера домов, входы в подъезд и каждая площадка на лестничной клетке должны освещаться в темное время суток. Лестницы, не имеющие естественного освещения, должны освещаться в течение полных суток.

6.16 Загрязненные домашними животными и птицами наружные и внутренние лестницы дома, помещения общего пользования, двор, сад и т. п., очищаются владельцами этих животных и птиц, или за их счет.

7. Содержание элементов внешнего благоустройства зданий, других построек.

7.1. Собственники и пользователи здания и сооружения обязаны:

7.1.1. Обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

7.1.2. Содержать оконные и дверные проемы остекленными и принимать меры к замене битых стекол и своевременному их мытью.

7.1.3. Содержать в чистоте и исправном состоянии входные двери, приямки подвалов, вывески, памятные доски, витрины, рекламные щиты и т.п.

7.2. Фасады жилых, административных, производственных и общественных зданий в соответствии с согласованной документацией, утвержденной архитектурной службой городской администрации должны быть оборудованы указателями наименования улицы, переулка, площади, домовыми знаками, а жилые кроме того – указателями номеров подъездов и квартир.

Указатели с наименованием улиц, площадей и переулков устанавливаются на фасадах домов в начале и в конце улицы. При большой протяженности улицы указатель устанавливается дополнительно через каждые 300 — 350 метров.

Указатель наименования улицы размещается на высоте 2,55 м от уровня земли на расстоянии 25-30 см от угла дома, на домах с четной нумерацией – с левой стороны фасада, на домах с нечетной нумерацией – с правой стороны дома.

Номерной знак дома устанавливается на высоте 2,55 м от земли, на расстоянии 25-30 см от угла дома, четный – на правом углу дома, нечетный – на левом углу дома.

На угловых зданиях знак размещается выше указателя наименования улицы. Расстояние между ними 5 см. Правая грань знака и правая грань указателя должны быть расположены на одной вертикальной линии.

7.3. Нумерация подъездов и квартир, производится слева направо. На каждой двери должен быть указатель номера квартиры. Наличие одинаковых номеров квартир в одном доме не допускается.

В случае раздела квартиры, одной из образовавшихся квартир присваивается существующий номер, а к номеру вновь образованной добавляется буквенный литер.

При объединении квартир присваивается номер той квартиры, с которой началось объединение.

7.4. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают владельцы зданий.

7.5. Флагодержатели следует устанавливать по согласованию с администрацией городского поселения на фасаде каждого дома.

7.6. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземной газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

7.7. Ремонт указателей, перечисленных в п. 7.2 и флагодержателей должны проводить организации по содержанию жилищного фонда. За сохранность и исправность знаков должны отвечать организации, их установившие.

Установка памятных досок на фасадах зданий, объясняющие названия отдельных городских проездов, площадей, улиц, допускается по решению администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

7.8 Организации по обслуживанию жилищного фонда следят за недопущением:

- возникновения причин, препятствующих свободному подъезду к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенными на обслуживаемой территории.
- загромождения балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой, дровами и другими);
- вывешивания белья, одежды, ковров и прочих предметов на свободных земельных участках, выходящих на городской проезд;
- мытья автомашин на придомовой территории;
- самостоятельного строительства мелких дворовых построек (гаражей, оград), переоборудования балконов и лоджий;
- окрашивания балконных переплетов с наружной стороны краской (использования цвета пластиковых окон), отличающихся по цвету от установленного для данного здания;
- ограждения дворовой территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком, золой и другими отходами;
- выливание во дворы помоев, выбрасывание пищевых и других отходов мусора и навоза, а также закапывания или сжигание его во дворах;
- крепления к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей (флагштоков и других устройств), установку кондиционеров и спутниковых антенн без

соответствующего согласования и разрешения администрации городского поселения.

7.9. Складирование тары торговых организаций и других арендаторов, размещенных в жилых домах, на открытой территории домовладения не допускается.

7.10 Территория каждого домовладения, как правило должна иметь:

- хозяйственную площадку для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода;
- площадку для отдыха взрослых;
- детские игровые и спортивные площадки с озеленением и необходимым оборудованием малых архитектурных форм для летнего и зимнего отдыха детей;
- на хозяйственной площадке должны быть столбы с устройством для сушки белья, штанги для сушки одежды, вешалки, ящик с песком, бачок для мусора и стол со скамейками. Площадку следует оградить живой изгородью. Устройство и благоустройство площадок, элементов оборудования мест отдыха необходимо осуществлять в соответствии с установленными требованиями норм благоустройства.

7.11 Устройство и расположение на территории жилищного фонда площадок для выгула собак допускается по согласованию с соответствующими органами в установленном порядке.

7.12 В зимнее время собственники, владельцы и пользователи зданий организуют своевременную очистку кровель от снега, наледи и сосулек, а также работы по очистке территории от снега согласно пункту 3.7. настоящих правил.

Очистка кровель зданий от образований наледи на сторонах, выходящих на пешеходные, зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

7.13 Очистка крыш зданий от снега, образований наледи, со сбросом его на тротуары, допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

7.14. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

-изменять архитектурный облик зданий и упразднять архитектурные детали без согласования, пробивать или заделывать проемы, содержать элементы фасадов в неисправном состоянии;

-самовольно строить гаражи, голубятни, сараи и другие подсобные постройки;

-устанавливать на фасадах и крышах антенны и наружную рекламу без специального проекта и разрешения на размещение, оформленного в установленном законодательном порядке;

-нарушать порядок содержания и установки на зданиях домовых знаков и указателей;

-самовольно переоборудовать балконы и лоджии, менять колер краски фасада без согласования с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения;

-расклеивать на фасадах домов, заборах, столбах, окнах, дверях афиши, плакаты и объявления без разрешения Администрации городского поселения;

-крепить к стенам зданий различные растяжки, антенны, другие устройства без разрешения владельцев зданий и Администрации городского поселения.

8. Строительные, ремонтные и земляные работы.

8.1. Производство работ по прокладке и переустройству (ремонту) инженерных сетей и коммуникаций (в том числе в подземных коллекторах), проведение подготовительных и земляных работ, а также работ по строительству, реконструкции или ремонту зданий, сооружений и дорог, использованию и благоустройству территорий, установке нестационарных

(некапитальных) объектов, устройству стационарных или временных ограждений разрешается выполнять при наличии ордера, выданного уполномоченным органом.

Без оформления ордера допускается производство следующих работ:

-текущий ремонт и окраска фасадов зданий, проведение работ по изменению элементов фасадов зданий (устройство тамбуров, входов, балконов, лоджий, дверных и оконных проемов, замена столярных элементов фасадов и др.), а также перепланировка помещений при условии отсутствия земляных работ, строительных лесов, временного ограждения, не использования территории для складирования материалов и конструкций по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения;

-текущий ремонт дорог, элементов их обустройства и тротуаров (включая ремонт дорожного покрытия большими картами, поднятие люков колодцев (решеток), замену бортового камня (участками), устранение просадок покрытия);

-текущий ремонт и обслуживание коммуникаций в подземных коллекторах городскими эксплуатационными организациями;

-установка нестационарных (некапитальных) объектов: палаток, киосков, боксовых гаражей площадью не более 20 кв.м., собранных из конструктивных элементов или установленных без сборки конструктивных элементов на месте и без устройства заглубленных фундаментов и подземных помещений; предусматривающих возможность переноса объекта без разрушения (изменения) несущих конструкций и ограждающих элементов при условии согласования с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения;

-текущий ремонт газонов, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и других элементов обустройства городской среды при условии согласования с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения.

8.2. Организации и граждане при строительстве и ремонте зданий и сооружений, а также инженерных сетей и коммуникаций обязаны соблюдать следующий порядок:

-оформить в установленном законодательном порядке документы, разрешающие проведение строительства на отведенном для этих целей земельном участке;

-оградить до начала строительства отведенный участок заборами высотой 2 м с обязательной окраской. Конструкцию и цвет окраски забора необходимо согласовать с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения;

-обеспечить объект строительства обустроенными подъездными путями.

8.3. Снос зданий (строений) осуществляется по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения по письменному заявлению собственника (наследников собственника) от права собственности на здание (строение).

8.4. Разработка проектов строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов промышленного, жилищно-коммунального и культурно-бытового назначения, здравоохранения и спорта, инженерных коммуникаций, сооружений и дорог, других объектов осуществляется только проектными организациями, имеющими лицензию на право проектирования.

8.5. Заказчик (застройщик) в процессе проведения изыскательских работ и проектирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004) обеспечивает выполнение необходимых топографических, инженерно-геологических, историко-культурных и археологических исследований, а также исследование состава почвы (грунтов) на физико-химическую, эпидемиологическую, экологическую и радиологическую безопасность с разработкой мероприятий по рекультивации и утилизации загрязненного грунта на согласованные места захоронения.

8.6. При необходимости рекультивации земли, предотвращения или очистки вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу разрабатываются специальные мероприятия, предусматривающие порядок снятия и хранения плодородного слоя почвы, необходимые решения по приведению земельного участка в состояние, пригодное для его использования по назначению, в также меры по предотвращению вредных выбросов с канализацией стоков в городские сети, устройством сбросных желобов и мусоросборников и т.д.

8.7. Проекты организации работ (проектная документация) по строительству объектов, а также по прокладке или ремонту подземных коммуникаций согласовываются со следующими организациями (при необходимости):

-отдел архитектуры и градостроительства;

-организации жилищно-коммунального хозяйства;

-организации ответственные за эксплуатацию инженерных сетей;

-ГИБДД;

-Государственный пожарный надзор;

-территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора.

Разрешение на проведение строительных работ готовит отдел архитектуры и градостроительства администрации городского поселения.

8.8. Производство раскопок улиц, площадей, дворовых территорий и других мест общего пользования разрешается при наличии ордера на производство земляных работ. Ордер на производство земляных работ выдается Управлением городского хозяйства и подлежит согласованию со следующими организациями:

-ГИБДД;

-Государственным пожарным надзором по Гаврилов-Ямскому муниципальному району;

-организациями, эксплуатирующими инженерные сети и коммуникации.

Ордер на производство работ хранится вместе с технической документацией и предъявляется по требованию представителей контролирующих и надзорных органов.

Все объемы работ, предусмотренные проектом, должны быть закончены в сроки, указанные в ордере. Просроченный ордер не может служить основанием для продолжения работ. По истечении срока действия ордера или по окончании объемов работ ордер возвращается в Управление городского хозяйства.

8.9. В случае возникновения срочных работ, вызванных аварией, разрешается приступить к работам без предварительного оформления ордера (по аварийной телефонограмме) после уведомления следующих организаций:

-ГИБДД;

-Государственного пожарного надзора;

в местах прохождения инженерных сетей – организации, эксплуатирующие данные инженерные сети.

В этом случае выдается аварийный ордер на производстве земляных работ. По истечении нормативного срока аварийно-восстановительных работ для их продолжения оформляется ордер в порядке, установленном настоящими Правилами.

8.10. ЗАПРЕЩАЕТСЯ производство раскопок улиц, площадей, дворовых территорий и других мест общего пользования без ордера, а равно непринятие мер по приведению в исходное состояние мест раскопок в установленные ордером сроки.

8.11. Места производства земляных работ должны быть ограждены щитами с указанием на них наименования организации, производящей работы, и номера ее телефона. Места работы должны обозначаться сигнальными огнями, указателями объездов, а при необходимости обеспечиваться перекидными мостиками и трапами при устройстве переходов через траншеи.

Объекты строительства и ремонта сооружений до начала строительства должны быть ограждены сплошным забором, обеспечены временными или постоянными дорожками с твердым покрытием, исключающим натаскивание грязи со стройки на городские улицы, а также должен быть обеспечен безопасный проход пешеходов, проезд пожарных, санитарных, мусороуборочных и других спецмашин. На строительном участке и прилегающих к нему улицах должны быть сохранены все подземные сооружения и обеспечен беспрепятственный доступ к ним. Перекрытие дорог, тротуаров, установка заборов, ограждающих стройки, согласовываются с Управлением городского хозяйства, отделом архитектуры и градостроительства, ГИБДД, и пожарной службой, организациями, эксплуатирующими инженерные сети.

8.12. Складирование железобетонных изделий, конструкций, рельс, металлических балок, труб и других тяжеловесных материалов допускается в местах, предусмотренных проектом организации работ. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

Организации, ответственные за содержание дорог, подъездных путей должны содержать их в исправном состоянии и производить ремонт асфальтового покрытия.

8.13. По окончании работ организации, производившие их, проводят восстановительные работы по благоустройству, либо производят возмещение ущерба (по договору о возмещении ущерба), причиненного объектам внешнего благоустройства согласно расчету. Последствия, возникшие после производства земляных работ (образование наледи, ям, провалов), устраняются на всем протяжении участка организациями, владеющими сетями, на которых произошла авария, или производителями работ согласно договору с этими организациями. Траншеи и котлованы на городских улицах должны быть засыпаны песком с послойным уплотнением и пролиты водой.

Выполнение этих работ производится под контролем представителей Управления городского хозяйства. Грунт, оставшийся от раскопок, вывозится в отведенные для этих целей места.

8.14. Организации, проводящие раскопки на улицах, проездах, обязаны **в течение двух лет** устранять просадки траншей, а при необходимости делать подсыпку гравием и асфальтирование.

8.15. Организации и граждане ОБЯЗАНЫ соблюдать действующие правила и нормы при возведении подсобных, хозяйственных строений, спортивных и детских площадок, мастерских, гаражей, торговых палаток, ларьков, и других объектов градостроительной деятельности.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

-складывать строительные материалы, грунт на дорогах, тротуарах, газонах, загромождать проезды к домам;

-складировать мусор, грунт и отходы строительного производства вне специально отведенных мест;

-вывозить грунт и грязь на колесах автотранспорта на городскую территорию со строительных площадок.

9. Содержание инженерных сетей и сооружений, транспорта.

9.1. За содержание и обслуживание инженерных сетей отвечают организации – балансодержатели этих сетей.

9.2. Специализированные предприятия службы ОБЯЗАНЫ:

-освещать в вечернее и ночное время улицы, площади, мосты, территории дворов и объектов гражданского назначения по графику, утвержденному администрацией городского поселения;

-производить своевременную замену и ремонт перегоревших электроламп, разбитой арматуры, устройств уличного освещения, замену опор (мачт);

9.3 Металлические опоры, кронштейны, элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и быть окрашены (цвет окраски согласуется с отделом архитектуры и градостроительства) балансодержателями (по мере необходимости не реже одного раза в три года).

9.4. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение — в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс по графику, утвержденному администрацией городского поселения.

9.5. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

9.6. **Процент негорящих светильников на площадях, магистралях, улицах и других территориях города (дворовые территории и т.п.) не должен превышать минимального процента, указанного в Муниципальном контракте на выполнение работ по обслуживанию уличного освещения. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.**

9.7. В весенний период в целях сохранности конструкций дорог, не имеющих жесткого основания, и улиц с асфальтобетонным покрытием, могут вводиться ограничения на движение грузовых машин и механизмов. Сроки ограничения устанавливаются администрацией городского поселения в зависимости от климатических условий.

9.8. В исключительных случаях могут выдаваться разрешения на разовый или постоянный вынужденный проезд по дорогам грузового автотранспорта на период ограничения движения.

9.9. Организации и граждане ОБЯЗАНЫ:

-соблюдать правила охраны наружных и подземных инженерных систем и коммуникаций, содержать в исправном состоянии дренажи и приемники сточных вод;

-соблюдать правила стоянки машин, не перекрывать пешеходное движение, не допускать заездов на тротуары, газоны, детские игровые площадки;

-очищать и мыть машины только в специально отведенных для этих целей местах;

-не допускать порчи асфальтовых покрытий и соблюдать правила перегона специальных машин, с габаритами, превышающими установленные, машин на гусеничном ходу, а также перевозки крупногабаритных грузов.

9.10. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- транспортировка грузов волоком, перегон машин и тракторов на гусеничном ходу по дорогам, покрытым асфальтом;
- сбрасывание на асфальтовое покрытие бревен, рельсов, железобетонных балок и других тяжелых предметов, а также их складирование;
- вскапывание земли и посадка овощей на обочинах дорог, в скверах, парках, во дворах жилых домов и на прочих освобожденных участках, а также в полосах отвода автомобильных железных дорог;
- хранение весельных и моторных лодок, катеров, шлюпок на набережных и спусках к воде, кроме специально отведенных для этих целей мест;
- движение по городам и населенным пунктам загрязненных транспортных средств;
- хранение автотранспорта в ночное время вне гаража или специально организованных стоянок;
- портить скамейки, урны, фонари уличного освещения, малые архитектурные формы и иной инвентарь на улицах, в садах, скверах, на придомовых дворовых территориях;
- заваливать землей, строительным мусором и материалами крышки колодцев, водосточные решетки ливневой канализации, трубы, лотки и кюветы;
- ненормативное содержание транспортно-пешеходной сети.

9.11. За действия, повлекшие уничтожение или повреждение асфальтовых покрытий, газонов, скамеек, урн и др. объектов благоустройства с виновных взыскивается полная восстановительная стоимость.

10. Ответственность за нарушение настоящих правил.

10.1. Ответственность за выполнение настоящих правил возлагается на должностных лиц организаций, собственников или пользователей, а также на граждан.

10.2. Должностные лица и граждане, виновные в нарушении правил содержания элементов внешнего благоустройства зданий, объектов инженерной инфраструктуры и санитарного состояния городских территорий несут административную и материальную ответственность в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и Ярославской области.

10.3. Факт нарушения настоящих Правил оформляется протоколом, составляемым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области об административных правонарушениях.

10.4. Рассмотрение протоколов осуществляется в установленном законодательством порядке.

10.5. Штраф, взыскиваемый за нарушение настоящих правил, используется на содержание объектов внешнего благоустройства города, а также на проведение природоохранных и оздоровительных мероприятий, содержание службы санитарных инспекторов. Порядок распределения сумм взысканных штрафов определяется Администрацией городского поселения.

10.6. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется Администрацией городского поселения, административной комиссией, управлением городского хозяйства, Территориальным отделом Федеральной службы Роспотребнадзора по Гаврилов-Ямскому району, Госпотнадзором по Гаврилов-Ямскому району, Гаврилов-Ямским РОВД, отделами по культуре, спорту и делам молодежи и охраны окружающей среды Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

Ответственный за исполнение контроля настоящих Правил – Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (Начальник отдела – Гусев В. В.)

Заместитель Главы городского поселения Гаврилов-Ям

Ю.А.Никишин

Приложение
к Правилам организации содержания
элементов внешнего благоустройства зданий, объектов
инженерной инфраструктуры и санитарного состояния
территории городского поселения Гаврилов-Ям

Список территорий, улиц г. Гаврилов-Ям, закрепленных за предприятиями, организациями, жителями домов для проведения общественно-массовых мероприятий санитарно-экологического содержания

	<p>Семашко)</p> <p>3.17. Гаврилов-Ямский районный суд ЯО</p> <p>3.18. Нотариус Гаврилов-Ямского нотариального округа Ярославской области</p> <p>3.19. Организации, размещенные в здании №1 по ул. Красноармейская; ГИБДД</p> <p>3.20. Управление социальной защиты населения и труда</p> <p>3.21. Управление пенсионного фонда РФ (государственное учреждение в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области)</p> <p>3.22. Отдел образования</p> <p>3.23. МУ Центральная библиотека</p> <p>3.24. Филиал ГУ ЯО «Ярославская областная станция по борьбе с болезнями животных» - гаврилов-Ямская районная станция</p> <p>3.25. МУ ЦРБ (ул. Северная)</p> <p>3.26. МУ Гаврилов-Ямский КЦСО «Ветеран»</p> <p>3.27. ГКС-2</p> <p>3.28. Никольский храм</p>	<p>--</p> <p>--</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций, служб; прилегающий берег р. Которость;</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций,</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций, водоем по ул. Кирова;</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций, пожарный проезд - ул. Красноармейская (от ул. Клубная до ул. Советской);</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций;</p> <p>--</p> <p>ул. Северная;</p> <p>--</p> <p>ул. Северная, район от ул. Кирова до ул. Молодежной, дом № 3;</p> <p>участки и улицы по месту расположения организаций;</p> <p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру</p>
4	<p>4.1. МУ «Спринт»</p> <p>4.2. МЧС России Отряд государственной противопожарной службы №7</p> <p>4.3. ООО «Агромехдорстрой»</p> <p>4.4. ООО «Диалог», ЧП Хаская</p> <p>4.5. ОАО «Ярославская сбытовая компания Гаврилов-Ямский участок</p> <p>4.6. ООО «Оптимал-С» - Кафе-мороженое, ресторан «Богема»</p>	<p>участки и улицы по месту расположения организаций, служб</p> <p>--</p> <p>--</p> <p>ул. Чапаева, водоем;</p> <p>ул. Клубная;</p> <p>ул. Кирова, водоем;</p> <p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру</p>
5	Школы города	<p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру;</p> <p>Скверы, клумбы, газоны;</p> <p>Памятники города.</p> <p>(согласно утвержденного списка Управления образования администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа)</p>
6	МП ЖКХ	<p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру;</p> <p>Набережная р.Которость, городской пляж «бабушка»</p>
7	Жильцы домов	Дворовые пространства жилых домов
8	МП «Ритуал»	<p>ул. Патова;</p> <p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру;</p> <p>территория городского кладбища</p>
9	МП Городская баня (ул. Шишкина)	Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру
10	Ростовский почтамт УПФС Ярославской области ФГУП «Почта России» (ул. Кирова, ба); Заволжский МРУЭС Гаврилов-Ямский цех	<p>ул. Кирова;</p> <p>Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру;</p> <p>прилегающий сквер</p>

	Верхневолжский филиал Центртелеком	
11	МУ «Служба заказчика ЖКУ»; ГУ ЦЗН Гаврилов-Ямского района	Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру; ул. Кирова
12	12.1 Дополнительный офис 6625066 Ярославское отделение №6625 Сбербанка России; 12.2 Ярославский регион Филиал ОАО «Россельхозбанк»; 12.3 магазин «Русский лён» (центральная площадь); 12.4 МУ «Молодежный центр»	Сквер по ул. Советская; Центральная площадь.
13	13.1 Военный комиссариат Гаврилов-Ямского района; 13.2 Отделение вневедомственной охраны при ОВД Гаврилов-Ямского района 13.3 ГУП «Гаврилов-Ямское автотранспортное предприятие»	Полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру; Аллея ветеранов; берег пруда по ул. Патова; участки и улицы по месту расположения организаций, ул. Патова; ул. Комарова
14	Администрация городского поселения Гаврилов-Ям	ул. Кирова (от ул. Молодежная до ул. Советская); полоса 10 метров шириной от границ территории предприятия по периметру
15	Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района	Центральный парк; участки по ул. Советской (в пределах полосы 10 метров)
16	16.1 МУ СОК «Спринт» 16.2 школы города	Городской стадион
17	17.1 ГОУ НПО ПУ – 17 училище 17.2 швейная фабрика (бывшая типография)	Сосновый бор; Берег реки Которосль (граничащая с бором)

Примечание: территории вышеуказанных организаций и служб (в границах земельных участков по кадастровой регистрации) входят в обязательном порядке в состав территорий по санитарно-экологическому содержанию.