

РЕШЕНИЕ

Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям второго созыва

(в ред. Решения МС № 69 от 25.11.2010)

Об установлении земельного налога
на территории городского поселения Гаврилов-Ям

Принято Муниципальным Советом
городского поселения Гаврилов – Ям
28.09.2010

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Гаврилов-Ям, Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

Установить на территории городского поселения Гаврилов-Ям земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок представления налоговой декларации и налогового расчета по авансовым платежам по налогу устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

1. Налоговые ставки.

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

а) 0,3% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском поселении Гаврилов-Ям и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

а) налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями или физическими лицами, являющимися

индивидуальными предпринимателями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектами налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) налогоплательщики-организации, а также физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.

Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков-организаций, а также физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

в) срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, установить не позднее **1 ноября** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налоговые льготы:

3.1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории городского поселения Гаврилов-Ям, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.2. **Исключен**

3.3. **Исключен**

4. Признать утратившим силу с 01.01.2011 решение Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям от 28.03.2006 № 24 "Об утверждении Положения о земельном налоге".

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Данное решение опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник».

Глава городского поселения
Гаврилов-Ям
28.09.2010
№ 49

В. А. Попов