

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**Муниципального Совета городского поселения**  
**Гаврилов-Ям**  
третьего созыва

**Об установлении налога на имущество**  
**физических лиц на территории городского**  
**поселения Гаврилов-Ям**

Принято Муниципальным Советом  
городского поселения Гаврилов-Ям  
25.11.2014

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ярославской области от 18.11.2014 № 74-з «О единой дате начала применения на территории Ярославской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом городского поселения Гаврилов-Ям,

Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского поселения Гаврилов-Ям налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1 в отношении жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства в зависимости от кадастровой стоимости в следующих размерах:

стоимостью до 2 000 тыс.руб.(включительно) - 0,15 %;  
стоимостью от 2 000 тыс.руб. до 3 000 тыс.руб. (включительно) - 0,2%;  
стоимостью свыше 3 000 тыс.руб. - 0,3%.

3.2. 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы ограничиваются перечнем, установленным статьей 407 Главы 32 части Второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу с 01.01.2015 Решение муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям от 17.11.2009 № 6 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения".

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по финансам, бюджету и управлению муниципальной собственностью.

7. Решение опубликовать в газете "Гаврилов-Ямский вестник" и на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава городского поселения  
Гаврилов-Ям

А.Н.Тоцигин

Председатель Муниципального Совета  
городского поселения Гаврилов-Ям

А.Б.Сергеичев

25.11.2014

№ 9