

РЕШЕНИЕ

Муниципального Совета городского поселения Гаврилов-Ям третьего созыва

Об утверждении «Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств местного бюджета»

Принято Муниципальным Советом
городского поселения Гаврилов-Ям
22.09.2015

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным, законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Гаврилов-Ям,

Муниципальный Совет городского поселения Гаврилов-Ям
РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств местного бюджета» согласно Приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Гаврилов-Ямский вестник» и официальном сайте администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения
Гаврилов-Ям

А.Н.Тошигин

Председатель Муниципального Совета
городского поселения Гаврилов-Ям

А.Б.Сергеичев

22.09.2015
№ 41

ПРАВИЛА
принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся государственными или
муниципальными учреждениями и государственными или
муниципальными унитарными предприятиями, в объекты
капитального строительства за счет средств местного бюджета

I. Основные положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета городского поселения Гаврилов-Ям (далее - бюджетные инвестиции) юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества (далее - решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать Администрация городского поселения Гаврилов-Ям (далее - Администрация поселения), являющаяся главным распорядителем средств бюджета городского поселения Гаврилов-Ям (далее - местный бюджет), осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере деятельности, в которой будет функционировать создаваемый объект капитального строительства либо приобретаемый объект недвижимого имущества (далее - главный распорядитель). Рассмотрение инвестиционного проекта с целью принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций производится на заседании комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов администрации городского поселения Гаврилов-Ям (далее Комиссия).

Структурное подразделение, вносящее на рассмотрение инвестиционный проект, готовит по нему аналитическое исследование на предмет соответствия содержащихся в проекте данных результатам расчета оценки эффективности инвестиционных проектов. По результатам исследования составляется мотивированное заключение о достоверности представленных данных по инвестиционному проекту. Инвестиционный проект вместе с заключением направляется главе администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

Итоги рассмотрения инвестиционных проектов оформляются протоколом заседания комиссии, который в течение месяца утверждается постановлением администрации городского поселения Гаврилов-Ям, на основании которого структурное подразделение обеспечивает подготовку и согласование в порядке, установленном Регламентом администрации городского поселения Гаврилов-Ям, утвержденном распоряжением главы администрации городского поселения Гаврилов-Ям от 11.01.2009 г. № 1, постановления администрации городского поселения Гаврилов-Ям о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджета городского поселения Гаврилов-Ям юридическому лицу.

3. Отбор объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых, либо объектов недвижимого имущества (далее - объект), на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития городского поселения Гаврилов-Ям (далее - поселения) исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития поселения, муниципальных программ, концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования поселения;

б) оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

в) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории поселения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества на конкурентную среду в сфере деятельности юридического лица.

4. Финансирование следующих работ осуществляется юридическим лицом без использования бюджетных инвестиций:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

г) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

д) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

е) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств местного бюджета.

II. Подготовка проекта решения

5. Главный распорядитель подготавливает проект решения в форме проекта постановления Администрации поселения.

6. В проект решения включается объект, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем на заседании комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов, а также документам территориального планирования поселения, в случае если объект капитального строительства является объектом местного значения, подлежащим отображению в этих документах.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одному мероприятию муниципальной программы городского поселения Гаврилов-Ям или одной сфере деятельности главного распорядителя.

Не допускается при исполнении бюджета городского поселения Гаврилов-Ям предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя;

г) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по

годам реализации инвестиционного проекта, рассчитанные в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, а также распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных или заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

9. Главный распорядитель одновременно с проектом решения по каждому объекту также рассматривает документы, материалы, исходные данные, необходимые для расчета интегральной оценки, и результаты такой интегральной оценки, а именно:

- копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним, за последние 2 года;

- решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;

- решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта в объеме, предусмотренном в подпункте «и» пункта 7 настоящих Правил;

- сведения об отсутствии задолженности по налогам и сборам в виде справки налогового органа в котором юридическое лицо состоит на учете;

- сведения об отсутствии решения о ликвидации и признания его несостоятельным (банкротом) в отношении юридического лица, а также приостановлении его деятельности в виде справок или иного подтверждающего документа, выданного компетентным органом;

- сведения об отсутствии юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков.

10. Принятые до утверждения документов территориального планирования поселения решения в отношении объектов капитального строительства местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования поселения, но не предусмотренных указанными документами, должны быть приведены в соответствие с этими

документами в течение 2 месяцев со дня утверждения таких документов территориального планирования.

III. Подготовка проекта договора

11. Предоставление юридическим лицам бюджетных инвестиций влечет возникновение права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов юридических лиц, которое оформляется участием поселения в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

12. Договор между Администрацией поселения и юридическим лицом об участии муниципального образования в собственности субъекта инвестиций (далее - договор) подготавливается главным распорядителем.

13. В договоре предусматриваются следующие положения:

- целевое назначение бюджетных инвестиций, включая наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества, на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) либо приобретение которого предоставляются бюджетные инвестиции, его мощность, сроки строительства (приобретения), сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) либо стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренному муниципальной адресной инвестиционной программой;

- условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в объект инвестиции в объеме, указанном в подпункте «и» пункта 7 настоящих Правил, и предусмотренном в постановлении Администрации поселения;

- порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций, установленной главным распорядителем;

- право главного распорядителя и уполномоченных органов муниципального финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

- обязанность соблюдения юридическим лицом установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд положений;

- обязанность юридического лица разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством

Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

- обязанность проведения юридическим лицом проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств местного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

- обязанность проведения юридическим лицом технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в случаях и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

- ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору;

- иные сведения необходимые для правильного и своевременного исполнения инвестиционного проекта.

14. Договор оформляется в течение трех месяцев после вступления в силу решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу.

Отсутствие оформленных в установленном порядке договоров служит основанием для непредставления бюджетных инвестиций.

15. Перечисление бюджетных инвестиций носит целевой характер и осуществляется на основании заключенного договора.