



АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГАВРИЛОВ-ЯМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2020 №540

Об утверждении порядка содержания и эксплуатации детских и спортивных площадок, находящихся в собственности городского поселения Гаврилов-Ям

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний», руководствуясь ст.27 Устава городского поселения Гаврилов-Ям,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить **Порядок** содержания и эксплуатации детских и спортивных площадок, находящихся в собственности городского поселения Гаврилов-Ям (приложение 1).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского поселения Гаврилов-Ям М.В.Киселева.

3. Опубликовать постановление в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации
городского поселения
Гаврилов-Ям

А.Н.Тоцигин

ПОРЯДОК

содержания и эксплуатации детских и спортивных площадок, находящихся в собственности городского поселения Гаврилов-Ям

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок содержания и эксплуатации детских и спортивных площадок, находящихся в собственности городского поселения Гаврилов-Ям (далее - Порядок) разработан с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации.

1.2. Организацию деятельности по содержанию и эксплуатации детских и спортивных площадок, находящихся в собственности городского поселения Гаврилов-Ям (далее – детские площадки) осуществляет муниципальное учреждение Администрации городского поселения Гаврилов-Ям «Управление городского хозяйства (далее – исполнитель).

1.3. Мероприятия по содержанию и эксплуатации детских и спортивных площадок включают в себя обследование, техническое содержание и ремонт объектов благоустройства.

2. Техническое содержание объектов благоустройства.

2.1.1. Перед началом технического содержания объектов благоустройства Исполнитель обязан изучить документацию по каждой обслуживаемой детской площадке.

2.1.2. Исполнитель должен производить осмотры технического состояния оборудования, ограждений и специализированных покрытий детских и спортивных площадок не менее 2 (двух) раз в месяц (с перерывом не более 15 дней осмотра объекта благоустройства), выполнять мелкий ремонт, обеспечивающий безопасность эксплуатации оборудования, устранять недостатки и неисправности. В случае обнаружения существенных неисправностей и поломок Исполнитель обязан сообщить о них Администрации городского поселения Гаврилов-Ям (далее - Администрация), произвести фотофиксацию неисправных (сломанных) элементов, произвести совместный осмотр и принять меры в соответствии с п. 2.2.6 и п. 3 настоящего Порядка.

2.2. Мониторинг и техническое обслуживание оборудования:

В процессе визуального и функционального осмотров определяют:

- чистоту и внешний вид поверхности игровой или спортивной площадки и оборудования;
- соблюдение расстояний от частей оборудования до поверхности игровой площадки;
- наличие выступающих частей фундаментов;
- наличие дефектов/неисправностей элементов оборудования;
- отсутствие деталей оборудования;
- чрезмерный износ подвижных частей оборудования;
- структурную целостность оборудования;

- санитарное состояние, как на самой площадке, так и на прилегающей территории (на расстоянии не менее 2-х метров по периметру объекта благоустройства, не допускается установка или нахождение вблизи объектов благоустройства твердых и острых предметов, мешающих перемещению детей);

- наличие элементов ограждения;

- отклонение от вертикали элементов ограждения.

2.2.1. Исполнитель производит регулярный мониторинг состояния оборудования объектов благоустройства.

Мониторинг включает в себя следующие виды услуг:

2.2.2. Визуальный осмотр (1 раз в 15 дней):

- Выявление очевидных неисправностей и посторонних предметов, представляющих опасность, вызванных использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма и т.п., нарушения санитарного состояния, посторонних надписей.

2.2.3. Функциональный осмотр (один раз в месяц в соответствии с инструкцией изготовителя):

- Функциональный осмотр представляет собой детальную проверку с целью оценки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования.

2.2.4. Ежегодный основной осмотр (1 раз в 12 месяца):

- Основной ежегодный осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят с периодичностью не менее одного раза в 12 месяца.

В ходе основного осмотра определяют:

- наличие гниения деревянных элементов;

- наличие коррозии металлических элементов;

- влияние оказываемых услуг на безопасность оборудования.

Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

По результатам осмотра составляется акт (приложение 1 к порядку).

2.2.5. Исполнитель обязан вести журнал осмотра (прошитый и пронумерованный) о техническом состоянии оборудования объектов благоустройства.

2.2.6. При обнаружении в процессе осмотра объектов благоустройства повреждений, влияющих на возможность нормальной эксплуатации оборудования, устранение данных повреждений должно быть произведено в течение 3 календарных дней с момента их обнаружения. При технической невозможности устранения дефекта, срок устранения, с согласия Администрации, может быть увеличен до 7 дней.

При обнаружении в процессе осмотра объектов благоустройства недостатков, не влияющих на безопасность и нормальную эксплуатацию оборудования объектов благоустройства, срок их устранения согласовывается с Администрацией, но не может превышать 15 календарных дней. При невозможности исправления принимают меры, исключающие возможность пользования оборудованием, незамедлительно об этом информируется Администрация и по согласованию с Администрацией оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки не позднее чем через 1 день с момента обнаружения. После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент

также удаляют или при невозможности удаления огораживают и закрывают так, чтобы обеспечить безопасное нахождение населения на данной территории.

При обнаружении неисправного оборудования Исполнитель незамедлительно в этот же день принимает следующие меры:

-ограждение опасного/сломанного оборудования разметочной лентой с вывешиванием объявления о запрещении пользования (в случае, если данная единица оборудования сломана и представляет угрозу травматизма для населения);

- устранения неисправности.

2.2.7. Результаты контроля над техническим состоянием оборудования и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта регистрируют в журнале, который хранится у Исполнителя.

3. Требования к обслуживанию и ремонту оборудования объектов благоустройства.

3.1.Исполнитель своими силами и за свой счет производит обслуживание объектов благоустройства:

3.1.1. Обновление окраски оборудования, покраска поверхностей металлических ограждений площадок и элементов ограждения;

3.1.2. Проверка и подтягивание узлов крепления, смазка узлов и деталей.

3.2. Исполнитель своими силами и за свой счет, в сроки согласно графика оказания услуг (Приложение 2 к Порядку) производит ремонт:

3.2.1. Замена цементно-песчаного раствора в местах установки элементов ограждения при видимом разрушение цементно-песчаного раствора. Замена крепежных деталей, структурных элементов и частей оборудования, поврежденных при эксплуатации, либо вследствие вандализма, выравнивание гнутых элементов, укрепление стоек, обработка поверхности с целью исключения получения травм (заделка трещин, сколов и т.п.);

3.2.2. Замена повреждённых элементов ограждений;

3.2.3. Ремонт деревянных и металлических поверхностей скамеек;

3.2.4. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение мер безопасности персонала, оказывающего услуги по обслуживанию и ремонту оборудования.

3.2.5. Один раз в 15 дней производить обследование ограждений на детских площадках и зонах отдыха, информировать заказчика обо всех выявленных повреждениях ограждений.

3.2.6. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение мер безопасности персонала, оказывающего услуги по обслуживанию и ремонту оборудования.

4. Дополнительные требования.

4.1. Исполнитель обязан самостоятельно обеспечить хранение в крытом помещении используемых материалов и оборудования, необходимого для оказания услуг.

4.2. В обязанности Исполнителя входит обеспечение охраны труда и техники безопасности лиц, оказывающих услуги, включая обеспечение рабочих специальной одеждой и по необходимости специальной обувью, средствами индивидуальной защиты.

4.3. При оказании услуг Исполнитель обязан применять строительные и отделочные материалы, соответствующие требованиям ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013 и имеющие современные, эффективные, долговечные эксплуатационные характеристики. На все применяемые материалы и оборудование обязательно наличие соответствующих сертификатов, технических паспортов и/или других документов, удостоверяющих их качество.

5. Информационное обеспечение безопасности

5.1. Для обеспечения безопасности на детской игровой площадке исполнитель разрабатывает и устанавливает информационные таблички или доски, содержащие:

- правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;
- номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
- номер(а) телефона(ов) для сообщения службе эксплуатации при неисправности и поломке оборудования.

Пример оформления информационной доски - приложение 3 к Порядку.

АКТ
осмотра и проверки оборудования детской игровой площадки

№ _____ от "___" _____ 20__ г.

Владелец (балансодержатель) _____

Адрес установки _____

Характеристика поверхности игровой площадки: _____

Перечень оборудования:

№	Наименование оборудования	Результат осмотра	Выявленный дефект	Принятые меры	Примечание

Проведенный осмотр и проверка работоспособности детского игрового оборудования подтверждают его комплектность, соответствие эксплуатационной документации изготовителя и возможность безопасной эксплуатации.

Ответственный исполнитель

_____ (должность)

_____ (личная подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

МП

ПРИМЕР ГРАФИКА
ежедневного визуального осмотра

Порядковый номер осмотра	Заказчик	Ответственный за ежедневный осмотр	Наименование детского игрового оборудования	Дата осмотра	Результат осмотра	Принятые меры	Подпись ответственного лица

Пример оформления информационной доски

ПРАВИЛА
эксплуатации детской игровой площадки

ВНИМАНИЕ!

Дети до семи лет должны находиться на детской площадке под присмотром родителей, воспитателей или сопровождающих взрослых.

Перед использованием игрового оборудования следует убедиться в его безопасности и отсутствии посторонних предметов.

Назначение детского игрового оборудования:

Детский игровой комплекс "Юниор"	Для детей от 7 до 12 лет
Канатная дорога	Для детей от 7 до 12 лет
Качели, карусели, качалка на пружине	Для детей от 7 до 12 лет
Спортивный комплекс	Для детей от 7 до 12 лет
Детский игровой комплекс ИК-Г44	Для детей от 3 до 7 лет
Песочница, качалка-балансир, качалка на пружине	Для детей от 3 до 7 лет

УВАЖАЕМЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ!

На детской площадке **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

Пользоваться детским игровым оборудованием лицам старше 16 лет и массой более 70 кг.

Мусорить, курить и оставлять окурки, приносить и оставлять стеклянные бутылки.

Выгуливать домашних животных.

Использовать игровое оборудование не по назначению.

Номера телефонов для экстренных случаев:

Медицинская служба (скорая помощь)

Служба спасения

Служба эксплуатации

Ближайший телефон находится по адресу