



АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАВРИЛОВ-ЯМ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2021 № 843

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве», руководствуясь статьей 26 Устава городского поселения Гаврилов-Ям,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2022 год (приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации  
городского поселения  
Гаврилов-Ям

А.Н. Тоцигин

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного  
контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2022 год.**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 01.01.01 года «О [государственном контроле](#) (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от [25 июня](#) 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1.2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям (далее – муниципальный контроль).

1.3. Контрольным органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям является отдел по вопросам ЖКХ и муниципального имущества Администрации городского поселения Гаврилов-Ям (далее Отдел).

1.4. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательные требования).

1.5. Объектами контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, помещения, сооружения, другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.

2.1. Статистические данные по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям.

Наименование показателей	Единица измерения	2020 год	2021 год
Кол-во проведенных проверок	ед.	0	1
Кол-во выявленных нарушений	ед.	0	1
Кол-во субъектов, допустивших нарушение обязательных требований	ед.	0	1
Кол-во возбужденных дел об <a href="#">административных правонарушениях</a>	ед.	0	0

2.2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению ситуации в целом, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными [правовыми актами](#) в указанной сфере.

При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);
- консультирование.

### 3. Цели и задачи реализации Программы

#### 3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

#### 3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой Отделом контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Название показателя	Показатель
Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет»	100%
Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий	50%
Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

#### 5. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Администрация городского поселения Гаврилов-Ям в рамках указанного вида контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

Вид профилактического мероприятия	Состав, сроки (периодичность) проведения профилактического мероприятия
Информирование	Производится путем размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям в сети "Интернет", в <u>средствах массовой информации</u> , через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных <u>информационных системах</u> (при их наличии) и в иных формах: - тексты <u>нормативных правовых</u> актов, регулирующих осуществление муниципального контроля (в текущем

	<p>режиме);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об изменениях, внесенных в <a href="#">нормативные правовые акты</a>, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (в текущем режиме);</li> <li>- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (в текущем режиме);</li> <li>- программа профилактики рисков причинения вреда;</li> <li>- исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</li> <li>- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>- доклады о муниципальном контроле;</li> <li>- иные;</li> </ul>
Консультирование	<p>Осуществляется в текущем порядке по телефону (48534) 2-41-86, , на личном приеме в Администрации городского поселения Гаврилов-Ям, расположенной по адресу: г.Гаврилов-Ям, ул.Кирова, д.1а,либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. Консультирование проводится по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- об общей организации осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования;</li> <li>- о порядке осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования;</li> <li>- о принятых муниципальных нормативных правовых актах во исполнение ФЗ . По данному вопросу консультирование возможно в письменной виде.</li> </ul>
Объявление предостережения	По мере необходимости

