



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАВРИЛОВ-ЯМ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_.2021 № \_\_\_\_\_

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве», руководствуясь Уставом городского поселения Гаврилов-Ям,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2023 год (приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации городского поселения Гаврилов-Ям А.Е.Ускова.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации  
городского поселения  
Гаврилов - Ям

А.Н.Тоцигин

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям на 2023 год.**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 01.01.01 года «О [государственном контроле](#) (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от [25 июня](#) 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1.2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерб) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям (далее – муниципальный контроль).

1.3. Контрольным органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям является отдел по вопросам ЖКХ и муниципального имущества Администрации городского поселения Гаврилов-Ям (далее Отдел).

1.4. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательные требования).

1.5. Объектами контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, помещения, сооружения, другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.

## 2.1. Статистические данные по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Гаврилов-Ям.

Наименование показателей	Единица измерения	2021 год	2022 год
Кол-во проведенных проверок	ед.	1	0
Кол-во выявленных нарушений	ед.	1	0
Кол-во субъектов, допустивших нарушение обязательных требований	ед.	1	0
Кол-во возбужденных дел об <a href="#">административных правонарушениях</a>	ед.	0	0

2.2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению ситуации в целом, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными [правовыми актами](#) в указанной сфере.

При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение);
- консультирование.

## 3. Цели и задачи реализации Программы

### 3.1.Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### 3.2.Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Отделом контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения [доступности информации](#) об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Название показателя	Показатель
Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет»	100%
Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий	50%
Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

#### 5. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Администрация городского поселения Гаврилов-Ям в рамках указанного вида контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

Вид профилактического мероприятия	Состав, сроки (периодичность) проведения профилактического мероприятия
Информирование	<p>Производится путем размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений на официальном сайте Администрации городского поселения Гаврилов-Ям в сети "Интернет", в <a href="#">средствах массовой информации</a>, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных <a href="#">информационных системах</a> (при их наличии) и в иных формах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тексты <a href="#">нормативных правовых актов</a>, регулирующих осуществление муниципального контроля (в текущем режиме);</li> <li>- сведения об изменениях, внесенных в <a href="#">нормативные правовые акты</a>, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (в текущем режиме);</li> <li>- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (в текущем режиме);</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- программа профилактики рисков причинения вреда;</li> <li>- исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</li> <li>- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>- доклады о муниципальном контроле;</li> <li>- иные;</li> </ul>
Консультирование	<p>Осуществляется в текущем порядке по телефону (48534) 2-41-86, , на личном приеме в Администрации городского поселения Гаврилов-Ям, расположенной по адресу: г.Гаврилов-Ям, ул.Кирова, д.1а,либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. Консультирование проводится по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- об общей организации осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования;</li> <li>- о порядке осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования;</li> <li>- о принятых муниципальных нормативных правовых актах во исполнение ФЗ . По данному вопросу консультирование возможно в письменной виде.</li> </ul>
Объявление предостережения	По мере необходимости